

מועצה מקומית אורנית



פרוטוקול ישיבת מועצה (מן המניין) מס' 7

מיום שלישי, י"ב באדר ב' תשע"ט, 19.03.2019

מועצה מקומית אורנית
ישיבת מועצה (מן המניין) מס' 7
מיום שלישי, י"ב באדר ב' תשע"ט, 19.3.19

<u>משתתפים:</u>		
מר ניר ברטל	-	ראש המועצה
גב' תמר צדוק	-	חברת מועצה
מר אודי וילד	-	חבר מועצה
גב' קרן פנקר	-	חברת מועצה
מר דקל קרבר	-	חבר מועצה
מר אלעד כהן	-	חבר מועצה
מר דורון טישלר	-	חבר מועצה
מר בועז בגריש	-	חבר מועצה
גב' אורנה רייטר	-	חברת מועצה
<u>מוזמנים:</u>		
מר רועי מוסט	-	מנכ"ל המועצה
מר אריה אשכנזי	-	גזבר המועצה
עו"ד ברוך חייקין	-	היועץ המשפטי
רו"ח ישי פלד	-	רו"ח החברה הכלכלית

על סדר היום:

1. הגדלת תב"ר 507 להקמת הספרייה העירונית לסך של 3,097,907 ₪.

עלות הקמת הספרייה	₪ 3,097,907
מקורות מימון : מפעל הפיס	₪ 2,066,000
הגדלה מבוקשת	₪ 500,000
הלוואות פיתוח	₪ 531,907
2. אישור תב"ר ע"ס 55,000 ₪ לחפירות ארכיאולוגיות באתר בית העלמין.
מקור מימון : קרנות המועצה.
3. דיווח דו"ח רבעוני 4 לשנת 2018.
4. אישור הלוואה לחכ"ל אורנית בע"מ לשנת 2018 ע"ס 750,000 ₪.
5. הצגת הדו"חות הכספיים של החכ"ל לשנת 2017 ואישורם.

תוספת לסדר היום:

6. אישור תב"ר ע"ס 61,317 ₪ לרכישת ציוד לגן סחלב.

מקור מימון : ביטוח לאומי	₪ 42,922
קרנות הרשות	₪ 18,395

5. הצגת הדו"חות הכספיים של החכ"ל לשנת 2017 ואישורם.

מר ניר ברטל: התחלנו את הישיבה, אנחנו באיחור קל של שעה, והסעיף האחרון לסדר היום, סעיף מספר 5 הוא הצגת הדו"חות הכספיים של החכ"ל לשנת 2017 ואישורם, בעצם המועצה צריכה לאשר את הדו"חות הכספיים של החברה הכלכלית והדו"חות של 2017 לא עלו למליאה. והזמנו את ישי שהיא רואה החשבון של החברה הכלכלית שיבוא ויצג לנו אותם, בגלל שאנחנו באיחור פה אני מציע שנתחיל עם זה שנוכל לשחרר את ישי ונמשיך ליתר הסעיפים. למישהו התנגדות או משהו? מעולה. אז ישי הבמה שלך.

רו"ח ישי פלד: קודם כל תודה שתשחררו אותי מוקדם. כפי שנאמר הדו"חות האלה כבר אושרו, הדו"חות האלה-

מר ניר ברטל: אושרו על ידי מי?

רו"ח ישי פלד: אושרו על ידי דירקטוריון החברה הכלכלית בזמנו, וכמובן נחתמו והוגשו לרשויות כפי שהיה נדרש ביולי או באוגוסט 2018. לומר את האמת אלה דו"חות שהם טיפה היסטוריה. אנחנו כרגע עובדים על הדו"חות של 2018 ואני מעריך שתוך תקופה קצרה נסיים את הדו"חות ונוכל להביא אותם בפני מי שצריך להביא אותם. על בסיס הדו"חות האלה ישבתי בפגישת עבודה עם אורנה ועם אודי ודיברנו פחות או יותר על המצב של החברה הכלכלית.

אנחנו בעצם רואי החשבון של החברה הכלכלית משנת 2017, זו השנה הראשונה שאנחנו התחלנו לבקר את הדו"חות של החברה הכלכלית. בגדול כפי שידוע לכם החברה הכלכלית בעצם מתעסקת בנושא התרבות תרבותא חוגים ובשנת 2017 בעצם התחילו להיכנס 2 פרויקטים, אחד מהם זה

הנושא של אזור התעסוקה והמסחר שלא קיבל ביטוי בדו"חות של 2017, כי זה היה בתחילת העבודות, והפרויקט של מבוא נופית. אם אני מסתכל על הדו"חות ואני מניח שיש לכם פה, יש לכם את הדו"חות נכון?

מר ניר ברטל: יש.

רו"ח ישי פלד: אני רוצה להתחיל מעמוד 4, ככה לעבור ברפרוף על דו"חות הרווח וההפסד. בגדול אם אנחנו מסתכלים הפעילות של החברה בעצם היא פעילות שמניבה הפסד, כאשר יש לנו כאן הכנסות, יש לנו הכנסות מהיכל התרבות, מהפעלת חוגים וביצוע עבודות. ביצוע עבודות בואו נתעלם רגע, אתם יודעים מה לא נתעלם מהנושא הזה, אבל עיקר הפעילות שנעשתה ב-2017 הייתה בנושא של התרבות והחוגים, כאשר סך ההכנסות היו 2,817,000 ₪, עלות הפעילות הוצאות התרבות והחוגים 2 מיליון ₪, ביצוע עבודות 1,164,000 ₪, אפשר לראות שהביצוע של הפרויקטים הוא כאן זניח, כי בשנת 2017 היה כאן גם כסף שהגיע מרמ"י ועבר מיד לטובת תשלומים. הפעילות של הפרויקטים בעצם הניבה כאן הפסד נקודתי לשנת 2017 של 50,000 ₪, כאשר עיקר הפעילות של החברה הכלכלית כמו שאמרתי קודם זה היכל התרבות והחוגים. אנחנו מגיעים כאן להפסד של 400,000 ₪, יש לנו כאן עוד הוצאות הנהלה וכלליות. הוצאות הנהלה וכלליות אלה הוצאות שאפשר לראות אותם בביאור 16 עמוד 13. משכורות, ביטוחים, שירותים מקצועיים, אגרות, משרדיות, פרסום, חוב אבוד היה בשנת 2017 והוצאות פחת שהסתכמו ל-245,000 ₪-

מר אלעד כהן: מה זה חוב האבוד? של מי זה?

רו"ח ישי פלד: היה מישהו בשם סקול מרקט שקיבל זיכיון להפעיל קיוסק או דוכן, קפיטריה סליחה בתרבותא-

מר אריה אשכנזי: היה גישור שמה, לא יודע זה כחוב אבוד? זה לא חוב אבוד, זה היה גישור ומשפט ושילמנו לו את ה-

מר אלעד כהן: תבענו אותו או שהוא תבע אותנו?

מר אריה אשכנזי: לא, הוא תבע אותנו.

רו"ח ישי פלד: בכל מקרה הוא נתן צ'קים לחברה הכלכלית הצ'קים חזרו עברו לטיפול משפטי וכו', בקיצור זה יצר כאן איזה הפסד, חוב אבוד של 21,000 ₪. סך הכול הוצאות הנהלה וכלליות 245,000 ₪, זה אומר שאנחנו סיימנו את שנת 2017 לפני הוצאות מימון בהפסד של 668,000 ₪. ב-2017 היו הוצאות ממימון של 12,000 ₪, סוף השנה יש לנו כאן הפסד של 681,000 ₪.

גב' אורנה רייטר: ישי אפשר לשאול תוך כדי?

רו"ח ישי פלד: כן.

גב' אורנה רייטר: ביצוע עבודות אני רואה פה הכנסות פרויקט אזור תעשייה פרויקט מבוא נופית. מה סוג של ההכנסות האלה? ממה הם?

מר אלעד כהן: אגרות פיתוח לא?

גב' אורנה רייטר: אגרות פיתוח, אגרות מה?

מר אריה אשכנזי: לא, זה המינהל, אזור התעסוקה זה המינהל, ה-20 יחידות זה היטלים. בעצם ההכנסה היא מהמועצה.

גב' אורנה רייטר: זה עובר דרך החברה הכלכלית או הפוך המועצה גובה והיא מעבירה לחברה הכלכלית.

מר אריה אשכנזי: בדיוק.

מר ניר ברטל: ובמעבר מהמועצה לחברה הכלכלית החברה הכלכלית משלמת מע"מ?

רו"ח ישי פלד: במעבר בין-

מר ניר ברטל: ההיטלים שהמועצה גבתה ממבוא נופית המועצה העבירה לחברה הכלכלית, זה נרשם בחברה הכלכלית כהכנסה שחייבת במע"מ?

רו"ח ישי פלד: נכון, כן.

מר אלעד כהן: ישי, אני לא יודע אם אתה צריך לתת את התשובה, יש פה ירידה של משהו כמו 500,000 ₪ בהכנסות של הפעלת החוגים זה משמעותי, אתה יודע לומר לנו מה קרה פה? זה משהו ראשוני או שמהותי? אולי אריה יענה על השאלה הזאת.

רו"ח ישי פלד: הנושא הזה עלה בזמנו בדירקטוריון של החברה הכלכלית, דובר על איזו תחרות מסוימת ועל הרשמה מועטה לחוגים, היה שמה איזה תחרות איזה קניבליזם כאן בין הקאנטרי לבין החברה הכלכלית, כתוצאה מזה החוגים שהופעלו על ידי החברה הכלכלית ניזוקו.

- מר ניר ברטל:** הצטמצמו.
- רו"ח ישי פלד:** כן הצטמצמו.
- מר אלעד כהן:** לא שזה קשור ל-2017, אבל מה מצבנו ב-2018...?
- רו"ח ישי פלד:** 2018 אנחנו עובדים כרגע על הדו"חות.
- מר אלעד כהן:** כיוון.
- רו"ח ישי פלד:** כיוון בואו נאמר אקזיט גדול לא יהיה פה.
- מר אלעד כהן:** לא, בנקודה הספציפית-
- רו"ח ישי פלד:** אני לא רוצה להיכנס כאן ל-, עוד לא השלמנו כאן את כל הרישומים.
- מר ניר ברטל:** הם בהמשך הולכים לאשר הלוואה לחברה הכלכלית ל-2018 על 750,000 ₪.
- מר אריה אשכנזי:** זה לא-
- רו"ח ישי פלד:** זה כבר בוצע.

מר אריה אשכנזי: זה בוצע, זה עוד לא סופי המבקרים צריכים להגיד כן-

מר ניר ברטל: מה שאני רוצה להגיד ותתקנו אותי אם אני טועה, שכנראה בדו"חות

של 2018 ההפסד יהיה יותר גדול מ-680,000 ₪, יותר קרוב ל-750,000-800,000 ₪.

מר אלעד כהן: כן, אבל מה שמעניין בנתון הזה שהיכל התרבות הוא לא הגורם

המפסיד העיקרי פה, החוגים פתאום הפך להיות-

מר אריה אשכנזי: היכל התרבות הוא העיקר.

מר אלעד כהן: ירידה פה של 500,000 ₪, ירידה של 30%.

מר אריה אשכנזי: גם בהוצאות יש לך ירידה. זה לא רק בהכנסות.

מר דורון טישלר: אבל הירידה העיקרית שהייתה לך זה החוגים.

גב' אורנה רייטר: הפירוט פה הוצאות תרבות וחוגים זה יחד זה לא נפרד.

מר אלעד כהן: גם יש פה משהו מעניין אם תסתכלו, זה בכלל משהו מעניין שצריך

לבדוק, איך זה יכול להיות שההכנסות של החוגים ירדו משמעותית ב-30%, אבל ההוצאות שציפית לראות שהם באותה מידה באותו יחס, זה ממש לא אותו יחס.

גב' אורנה רייטר: אבל ההוצאות פה זה הוצאות תרבות וחוגים. הא ב-15 אולי יש-

דובר: כי אם יש לך חוג ונרשמים כמה פחות אתה לא מבטל את החוג, אתה

עדיין משלם, אבל אין לך הכנסה של אותם-

מר אלעד כהן: זה לא ירידה בשני המשוואות זה ירידה רק בצד אחד וזה חבל.

גב' אורנה רייטר: תסתכל בעמוד 13 ביאור 15 הוצאות החוגים ירדו, לא משמעותית לא

באותו יחס, והצגות דווקא ההוצאות פה עלו, וגם אחזקה וניקיון שזה בטח של תרבותא.

מר אלעד כהן: איזה ביאור את מדברת?

גב' אורנה רייטר: ביאור 15 עמוד 13.

רו"ח ישי פלד: תראו, אם אני מפלח את זה בצורה יותר ככה מדויקת, החוגים

הפסידו, החוגים הפסידו כאן סדר גודל, אני מתחיל מהשורה התחתונה, יש לנו כאן הפסד 680,000

ש, אם אני מחלק את זה לפי פעילויות, היכל התרבות הפסיד כ-100,000 ש, החוגים הפסידו 275,000

ש, שוב אני מדבר על עלויות-

גב' אורנה רייטר: זה המון לחוגים-

מר אלעד כהן: בקיצור הבעיה זה לא התרבות.

דובר: זה לא זול בכלל.

גב' אורנה רייטר: זה לא זול. זה התנהלות לא נכונה.

מר ניר ברטל: שנייה, המועצה גובה את הכסף על החוגים ומעבירה לחברה הכלכלית

רק 70% מהגבייה נכון? ה-30%

מר אריה אשכנזי: לא, מה פתאום.

מר ניר ברטל: 85%.

מר אריה אשכנזי: בדיוק.

מר ניר ברטל: 85% מהגביה המועצה מעבירה לחברה הכלכלית, המועצה בעצם

משאירה לעצמה 15% שזה בערך ה-

מר אלעד כהן: בסדר, אבל זה היה ב-2016, זה לא מסביר את הירידה.

מר ניר ברטל: לא, כשאתם אומרים שזה לא רווחי.

(מדברים יחד)

מר אלעד כהן: יש היום יריב מאוד מאוד קשה לחוגים קוראים לדבר הזה וכל

המכשירים למיניהם, אני רואה את זה אצלי עם הילדים שלי.

מר ניר ברטל: רק תשלם ישי את הסקירה של הפסד ממגזרים. אמרת אולם תרבות

100,000 ש"ח החוגים-

רו"ח ישי פלד: החוגים 275,000 ₪, יש לנו גם הוצאות שלא נכנסות שהם כלליות, ביטוחים למה אני מייחס את זה, זה שייך לזה שייך לזה, הוצאות משפטיות, הוצאות הנהלת חשבונות וכו', יש לנו עוד הוצאות שאני לא יכול לייחס אותם הוצאות הנהלה בעיקר, הנהלה וכלליות עוד 138,000 ₪ וזה מרכיב לנו את ה-680,000 ₪ שיש לנו הפסד. שוב אנחנו כרגע ברמה של סקירה לדו"חות שכבר הוגשו, הוגשו לרשויות הוגשו למס הכנסה-

גב' אורנה רייטר: בסדר גמור, זה חשוב לנו לראות את המגמה.

רו"ח ישי פלד: רוב, זה עניין קצר, בזמן קצר אנחנו נשלים את הדו"חות של 2018, ואז תהיה לנו תמונה הרבה יותר עדכנית-

מר ניר ברטל: מה הצפי? מה לוחות הזמנים?

רו"ח ישי פלד: אנחנו מחויבים כלפי המבקרים של משרד הפנים עד ה-30.4.19. אבל לא משנה אנחנו נשתדל לעמוד בלוחות זמנים האלה.

מר ניר ברטל: שאלות נוספות? אנחנו מצביעים עכשיו עבור הדו"חות הכספיים. מי בעד לאשר את הדו"חות? פה אחד. ישי תודה רבה, סליחה על זמן ההמתנה הארוך.

הצעת החלטה:

אישור הדו"חות הכספיים של החכ"ל לשנת 2017.

הצבעה:

בעד – פה אחד.

החלטה:

המועצה מאשרת את הדו"חות הכספיים של החכ"ל לשנת 2017.

מר ניר ברטל: אני רוצה לפתוח רגע בכמה עדכונים, קודם כל מזל טוב לדקל, יש לו

יום הולדת היום הוא בן 42. אז לכבוד יום ההולדת נעשה ישיבה ארוכה. כמה עדכונים: נפגשתי עם ראש הממשלה חלק מהפגישה עם ראשי רשויות ממועצת יש"ע, אין שמה דברים יותר מידי מעניינים, אבל אחרי זה המשכנו לפגישה עם אלוף פיקוד מכרז נדב פדן, ראש המינהל האזרחי אחוות בן חור ומפקד מחוז של המשטרה של יהודה ושומרון, לא זוכר איך קוראים לו, ושם דווקא היה יותר מעניין. נתנו סקירה ביטחונית על מה שקורה בפיקוד מרכז, נוכח הזמן אני לא אפרט אותו פה, מי שירצה אני אספר לו אחר כך בשמחה, מבחינתנו מה שרלוונטי זה שני דברים, היו שמה כמעט כל ראשי המועצות מיהודה ושומרון כל ראש מועצה העלה בפני הפורום המאוד בכיר הזה נושאים רלוונטיים.

רוב ראשי המועצות דיברו על המצב הביטחוני ביהודה ושומרון, אני ציינתי בפני אלוף פיקוד מרכז וראש המינהל האזרחי את סוגיית השריפות פה, ואני חושב שזה היה טוב מאוד שאלוף פיקוד מרכז לא כל כך הכיר את הסוגיה, לפחות ברמת פירוט שאני הצגתי לו, ואני חושב שזה היה חשוב. הדבר השני שאמרתי שמה זה בנוכחות מפקד מחוז שי של המשטרה זה סוגיית מצב הפריצות שיש פה ביישוב, והוא אמר שהוא מאוד מעוניין לבוא וללמוד יותר מה קורה פה באורנית. זה שני דברים ראשונים. רועי, אתה רוצה להגיד משהו על הפגישה היום עם רמת"ק?

מר רועי מוסט: ... עם המתאם של המינהל האזרחי בנושא של אכיפה בשטחים. הוא

הגיע לפה לסיור יחד איתי ועם הרבש"צ, יש מתחם ספציפי ששורפים בו, מקום שבאים ופורקים את המזבלה ושורפים-

גב' אורנה רייטר: עשו כבר מתחם.

מר רועי מוסט: זה ממש מתחם, רואים כבר את השריפות, המקום נהיה קבוע.

מר ניר ברטל: אתמול זה היה קטסטרופה.

מר רועי מוסט: אנחנו הצענו שביחד עם המועצה בליווי הצבא ובאישור הצבא נביא טרקטורים ובעצם נהרוס את המתחם הזה, נחסום אותו עם בולדרים ואת כביש הגישה נהרוס ונחסום. הצבא כרגע בוחן את זה בחיוב, הוא דיבר איתי היום בערב, הוא אמר שהם פנו לרשות הפלשתינית, יש סבירות שמחר כבר בבוקר קבלן דווקא מהרשות הפלשתינית יהרוס שם את המתחם ויסגור את המעבר. אז הוא הבטיח לעדכן אותי. במידה והפלשתינים לא יפעלו אנחנו נפעל. כרגע זה מתעכב, הוא אמר שזה נכנס לעדיפות שנייה מכיוון שמסוקים במרדף אחרי המחבלים עדיין בשומרון-

מר דורון טישלר: מצאו אותם כבר.

גב' אורנה רייטר: איזה יופי, איפה? איפה?

מר רועי מוסט: אז זה מה שהוא אמר לפני שעתיים שהם... בזה, אבל אני מאמין שאם הצבא לא יפעל יחד עם הפלשתינים אנחנו נקבל אישור לעשות את זה יחד עם הצבא-

מר אלעד כהן: מה זה המועצה במימונה את הזה?

מר רועי מוסט: זה לא במימונה כי יש לנו קבלן שעובד פה עכשיו, אנחנו יכולים להשתמש בכלים שלו.

מר אלעד כהן: כן, אבל מי יממן את זה אנחנו?

מר ניר ברטל: לא, זה לא יעלה כסף למועצה.

מר רועי מוסט: לא יעלה כסף למועצה.

מר ניר ברטל: בעצם יש כביש, שפעם היה בשימוש בין-

(מדברים יחד)

מר ניר ברטל: הכביש הזה שהיום השימוש היחידי שיש לו זה שמגיעים מפה שופכים

פה פסולת ושורפים, ומי שהכי נהנה מזה זה כל החלק המזרחי של אורנית. אתמול בערב בערך ב-18:30 הדליקו שמה, קראנו גם דרך תיאום וקישור של הצבא לכבאית של הרשות הפלשתינאית וגם הזעקנו כבאית מאלקנה ביחד עם גייפ של הצבא שבעצם יכול ללוות את הכבאית לשמה. הרשות הפלשתינאית הגיעה קודם והם התחילו לכבות, וראינו שהם מכבים אז הגייפ של הצבא והכבאית מאלקנה חזרו, אבל הם לא כיבו טוב הם רק שפכו מים וצריך קצף, ואז אחרי איזה כמה זמן השריפה התחילה להתפרץ עוד הפעם, הכבאית של אלקנה חזרה ואז הגייפ של הצבא לא היה ואז הם קראו לה לחזור לתחנה, ואז הגייפ של הצבא הגיע ואז הכבאית לא הייתה, וקראנו חזרה גם לכבאית של הרשות והם גם לא באו, ובגדול השריפה הייתה שמה אני חושב למשך רוב הלילה.

זה מה שהיה אתמול, ולפחות ב-4 חודשים האחרונים זה פעם שלישית שזה קורה, אחרי שהשריפות הקודמות דיברנו כבר עם הצבא שישים שמה חסימה בכביש הזה והם לא עשו את זה, ואני מקווה שמחר או בימים הקרובים כן יבוצע כמו שרועי אמר. אנחנו לקראת עונת סוף החורף שבדרך כלל שם פחות שורפים, ואני מניח שבאזור כולו יהיה יותר שריפות בתקופה הקרובה. זהו לעניין עדכונים.

*** אישור על הוספת נושא לסדר היום.**

מר אריה אשכנזי: להוסיף נושא חדש.

מר ניר ברטל: בסוף, בסדר?

מר אריה אשכנזי: כן בסוף.

מר ניר ברטל: אם יהיה זמן.

עו"ד ברוך חייקין: בהתחלה היה צריך להעלות את זה.

מר אריה אשכנזי: אז אני יכול לדון אותו בסוף.

עו"ד ברוך חייקין: אתה יכול לדון אותו בסוף.

מר ניר ברטל: אני רוצה להעלות נושא נוסף לסדר היום, הוא לא פורסם בסדר היום

ששלחנו, כיוון שקיבלנו אישור מביטוח לאומי רק היום.

מר אריה אשכנזי: אתמול.

מר ניר ברטל: אתמול הגיע אישור מביטוח לאומי אחרי שכבר הפצנו את סדר היום.

הנושא הוא בקשה לפתוח תב"ר נוסף על סך 61,317 ₪ לרכישת ציוד לגן סחלב. גן סחלב זה גן לחינוך מיוחד, ובעצם-

מר אלעד כהן: במימון מי?

מר ניר ברטל: זהו, מימון של 70% המוסד לביטוח לאומי שזה 42,922 ₪ ו-30% מקרנות המועצה שזה 18,395 ₪. נדון בו אחר כך, אבל צריך להחליט אם מוסיפים אותו או לא בסוף.

מר אריה אשכנזי: המועצה צריכה להצביע.

מר ניר ברטל: מישהו רוצה להגיד משהו שנצביע, מי בעד להוסיף? דורון? פה אחד כולם בעד. נדבר עליו בסוף.

הצעת החלטה:

אישור על הוספת נושא לסדר היום.

הצבעה:

בעד – פה אחד.

החלטה:

המועצה מאשרת להוסיף נושא לסדר היום.

1.	הגדלת תב"ר 507 להקמת הספרייה העירונית לסך של 3,097,907 ₪.
	הגדלת מבוקשת ע"ס 500,000 ₪ במימון הקדמת מענקי מפעל הפיס לשנת 2021.
	עלות הקמת הספרייה 3,097,907 ₪
	מקורות מימון: מפעל הפיס 2,066,000 ₪
	הגדלה מבוקשת 500,000 ₪
	הלוואות פיתוח 531,907 ₪

מר ניר ברטל: אפשר להתחיל את סדר היום? יאללה, נושא ראשון הגדלת תב"ר 507

להקמת ספרייה עירונית לסך של 3,097,907 ₪. בעצם התב"ר עומד היום על-

מר אריה אשכנזי: 2,560,000 ₪.

מר ניר ברטל: 2,560,000 ₪, הוא נפתח בהתחלה על 2 מיליון ₪ ומשהו, אנחנו

המועצה הזאת הגדילה אותו בחצי מיליון ₪ נוספים ולקחנו הלוואה בגין אותו חצי מיליון ₪. ועכשיו קיבלנו עוד חצי מיליון ₪ ממפעל הפיס, בעצם זה לא קיבלנו זה כסף שלנו-

מר אריה אשכנזי: שנת 2021.

מר ניר ברטל: על שנת 2021 ומפעל הפיס הסכימו להקדים לנו את הכסף לעכשיו,

בעצם הבקשה להקדמה נעשתה עוד במועצה הקודמת, עכשיו הגיע האישור. אז עכשיו שהגיע האישור את הכסף של 2021 נוכל להשתמש בו עכשיו, בעצם הוא עומד לרשותנו ובשביל להשתמש בו אנחנו צריכים להגדיל את התב"ר. וזה כל העלויות הצפויות בתב"ר הזה, לא צפויות עוד עלויות נוספות, המהנדס הלך, כי הפרויקט בעצם הושלם. שאלות.

מר בועז בגריש: בכסף הזה אמורים לעשות משהו נוסף?

מר ניר ברטל: לא. כבר הכול בוצע.

מר אריה אשכנזי: לשלם לקבלן רק.

מר אלעד כהן: תן לי רק להיזכר אנחנו הגדלנו את התב"ר ל-2.5 מיליון ₪ או שכבר

הגדלנו את זה ל-3 מיליון ₪?

מר ניר ברטל: 2.5 מיליון ₪. נכון אריה?

מר אריה אשכנזי: כן, כן, ל-2.5 מיליון ₪, האישור זה היה-

מר ניר ברטל: אפשר להצביע? יאללה מי בעד? פה אחד כולם.

הצעת החלטה:

אישור הגדלת תב"ר 507 להקמת הספרייה העירונית לסך של 3,097,907 ₪.

הצבעה:

בעד – פה אחד.

החלטה:

המועצה מאשרת הגדלת תב"ר 507 להקמת הספרייה העירונית לסך של 3,097,907 ₪.

הגדלת מבוקשת ע"ס 500,000 ₪ במימון הקדמת מענקי מפעל הפיס לשנת 2021.

עלות הקמת הספרייה 3,097,907 ₪

מקורות מימון: מפעל הפיס 2,066,000 ₪

הגדלה מבוקשת 500,000 ₪

הלוואות פיתוח 531,907 ₪

2. אישור תב"ר ע"ס 55,000 ₪ לחפירות ארכיאולוגיות באתר בית העלמין.

מקור מימון: קרנות המועצה.

מר ניר ברטל: סעיף שני אישור תב"ר, בעצם זה פתיחת תב"ר חדש על סך 55,000 ₪

לתשלום עבור חפירות ארכיאולוגיות בבית העלמין. בית העלמין בנחל רבה, התוכנית היא על סף הפקדה והדבר היחיד שמעכב בעצם את הפרסום של ההפקדה זה השלמת התשלומים לקמ"ט ארכאולוגיה. כשיצאנו לדרך חלק מהפעולות שהיו צריכים לעשות זה פעולות חפירות לראות שאין שמה ארכיאולוגיה, ובעצם אפשר להקים שם בית עלמין. העלות של הפעילות הזו היא 330,000 ₪ שמתחלקת שווה בשווה בין שלושת הרשויות אורנית אלקנה ומועצה אזורית שומרון. שילמנו שלושת המועצות בתחילת הדרך 50% מהסכום, שזה 165,000 ₪, כל מועצה שילמה 55,000 ₪, ועכשיו משהושלמו העבודות אנחנו צריכים לשלם את המחצית השנייה. מקור המימון זה קרנות המועצה, וזה בעצם מה שתוקע כרגע בעצם את התוכנית להיות מופקדת ומפורסמת ולהמשיך לקדם עם בית העלמין. שאלות?

מר אלעד כהן: שאלה לאריה, היא קשורה ולא קשורה לתב"ר הזה. אנחנו מאשרים

מהקרנות, יש שמה כספים או שאנחנו-

מר אריה אשכנזי: בטח.

מר אלעד כהן: זאת אומרת כספים שגבינו שנמצאים שמה?

מר אריה אשכנזי: שיהיה ברור, משרד הפנים לא יאשר את התב"ר אם אין כסף, הוא

לוקח ממנו גם בקרנות גם תקציבית וגם תזרימית הוא מקבל ממני.

מר אלעד כהן: בסדר גמור.

מר אריה אשכנזי: אחרת הוא לא-

מר ניר ברטל: מי בעד? רגע, עוד משהו? מי בעד? פה אחד כולם.

הצעת החלטה:

אישור תב"ר ע"ס 55,000 ₪ לחפירות ארכיאולוגיות באתר בית העלמין.

הצבעה:

בעד – פה אחד.

החלטה:

המועצה מאשרת תב"ר ע"ס 55,000 ₪ לחפירות ארכיאולוגיות באתר בית העלמין.

מקור מימון: קרנות המועצה.

3. דיווח דו"ח רבעוני 4 לשנת 2018.

מר ניר ברטל: סעיף שלישי דיווח רבעון רביעי לשנת 2018 שיבוצע על ידי אריה.

מר אריה אשכנזי: אני כתבתי לי בדו"ח להסבר בעצם הדו"ח הרבעוני הוא דו"ח רבעוני

רביעי, שזה לשנת כספים 2018, הוא לא הדו"ח הכספי, כי הדו"ח הכספי עכשיו עובר עליו המבקר.

הוא מציג עודף של 13,000 ₪, כאילו איזון תקציבי. הביצוע של שנת כספים 58,185,000 ₪. העברה

מקרנות מסתכמת 1,652,000 ₪, אני כתבתי באלפי ₪, אולי הייתי צריך להוסיף אפסים.

מר ניר ברטל: רגע אריה, באיזה דף אתה קורא?

מר אריה אשכנזי: פה בדף ההסבר.

מר ניר ברטל: הא בדף ההסבר.

מר אריה אשכנזי: אבל זה אותו דבר, העתקתי את זה משם. הגירעון המצטבר של המועצה הוא ממש בסדר 692,000 ₪.

גב' אורנה רייטר: מה זה ממש בסדר?

מר אריה אשכנזי: 692,000 ₪ יחסית למועצה שלנו, וזה דיווח הרבעוני.

מר ניר ברטל: צריך להצביע על זה?

מר אריה אשכנזי: לא. רק צריך לכתוב שזה דיווח.

עו"ד ברוד חייקין: לא, זה רק דיווח.

מר ניר ברטל: שאלות?

מר אריה אשכנזי: צריך לרשום שזה דוח.

מר אלעד כהן: לא שאלות רק אמירה, שאנחנו שמחים לגלות ששנת 2018 למרות הכול הסתיימה באיזון.

מר ניר ברטל: בעצם זה היה ידוע פחות או יותר בדצמבר כשלקחנו את ההלוואה של 1.5 מיליון ₪ שהיא סגרה לנו-

גב' אורנה רייטר: שהיא תיסגר.

מר אלעד כהן: ממש לא, הלוואה לא יכולה לסגור איזון תקציבי.

מר ניר ברטל: בוודאי שכן. אני חושב שכבר דיברנו על זה וכבר אז-

מר אלעד כהן: אריה הלוואה יכולה לסגור איזון תקציבי? בוא נשאל את הגזבר.

מר ניר ברטל: תכף אני אתן לך זכות דיבור לשאול. זה נושא שעלה פעמיים, ואני אסביר פעם שלישית ואני מקווה שאחרונה. בעצם מה שקרה לקחנו מהתקציב השוטף פעולות שנעשו ופתחנו תב"ר בגינם בסך כ-1.5 מיליון ₪. בעצם הורדנו 1.5 מיליון ₪ מהוצאות התקציב השוטף. רגע אלעד תכף תשאל. בעצם אם ההוצאות לפי הדו"ח הרבעוני מסתכמות ב-58 מיליון ₪, אז הם היו מסתכמות אם לא היינו פותחים את התב"ר... על 59.5 מיליון ₪, ואז בעצם היינו בגירעון של 1.5 מיליון ₪. אלעד מה רצית לשאול?

מר אלעד כהן: אני רוצה לשאול את אריה 2 שאלות. א' האם הלוואה שנלקחה וכספים שהגיעו ב-2019 יכולים להשפיע לחיוב או לשלילה על איזון של 2018, זו שאלה ראשונה. שאלה שנייה, האם נכון שה-1,650,000 ₪ שזה הסכום שאתה ציינת-

מר אריה אשכנזי: כן, מהקרנות.

מר אלעד כהן: סעיף 3 ב' למעשה זה הכנסות שהיו מקרנות הפיתוח נקרא לזה לצורך העניין, שהועברו לתקציב השוטף, כי התקציב השוטף הוא זה שמימן את תשלומי הלוואה שנלקחו לפיתוח?

- מר אריה אשכנזי:** טוב, על השאלה הראשונה כל ההלוואות שנתקבלו-
- מר אלעד כהן:** לא, אני מדבר על ההלוואה האחרונה.
- מר אריה אשכנזי:** ההלוואה האחרונה-
- מר אלעד כהן:** אם יש לה בכלל משמעות לאיזון התקציבי של 2018?
- מר אריה אשכנזי:** אתה שאלת אבל מקודם אם ההלוואה מכסה את התקציב הרגיל.
- מר אלעד כהן:** לא, אמרתי האם ההלוואה-
- מר אריה אשכנזי:** מה הייתה השאלה הראשונה?
- מר אלעד כהן:** אז אני אנסח את זה מחדש, האם ההלוואה שנלקחה לפני חודש חודשיים, אני לא זוכר בדיוק מתי, יכולה להשפיע לחיוב או לשלילה על האיזון התקציבי של 2018? זו הייתה השאלה הראשונה.
- מר אריה אשכנזי:** אוקיי, אז אני חושב שניר ענה לך, אבל אני אענה עוד פעם. בשנת 2018 נעשו עבודות ששייכות לפיתוח.
- מר אלעד כהן:** שלא שייך לתקציב השוטף.

מר אריה אשכנזי: שלא שייך לתקציב ונרשם בתקציב השוטף. והיה צורך לקחת הלוואה בפיתוח ולהעביר את זה לשם.

מר אלעד כהן: זה נרשם בתקציב השוטף כי המועצה בתקציב השוטף שלה מימנה את הלוואות הפיתוח של קרנות פיתוח, נכון?

מר אריה אשכנזי: מה זה קשור.

מר ניר ברטל: נכון, נכון. אבל אם לא היינו מעבירים את העבודות האלה לתקציב הפיתוח ולוקחים את ההלוואה, זאת אומרת שאם היה... בתקציב השוטף והיינו משלמים את 2018 בגירעון של כ-1.5 מיליון ₪.

מר אלעד כהן: לא נכון, אבל נעזוב את זה כרגע. זה שני דברים שלא קשורים אחד לשני.

מר ניר ברטל: אפשר לסגור את הדיווח הרבעוני?

מר אלעד כהן: סבבה.

מר ניר ברטל: אחלה סגרנו.

4. אישור הלוואה לחכ"ל אורנית בע"מ לשנת 2018 ע"ס 750,000 ₪.

מר ניר ברטל: סעיף מספר 4 אישור הלוואה לחברה הכלכלית של אורנית לשנת 2018

על סך 750,000 ₪.

גב' אורנה רייטר: זה כבר ניתן-

מר אריה אשכנזי: לא, אני רוצה להדגיש-

מר ניר ברטל: בבקשה תסביר.

מר אריה אשכנזי: זה המקסימום, זה לפי התאמות שעשינו עכשיו, לא בטוח שזה לא יהיה פחות. זאת אומרת לא יהיה יותר, יכול להיות פחות.

מר דקל קרבר: כתבת העבירה.

מר ניר ברטל: אז אפשר לתקן-

מר אריה אשכנזי: לא, אנחנו מבקשים הלוואה, אולי לא כתבתי נכון-

מר דקל קרבר: אתה כותב בדף ההסבר-

מר אריה אשכנזי: נכון, יש בדף ההסבר-

מר ניר ברטל: המועצה העבירה סך של 750,000 ₪.

מר אריה אשכנזי: בינתיים לפי הרישומים, אבל עוד לא עשינו את ההתאמות והספרים

לא סגורים. לא יהיה יותר מ-750,000 ₪.

מר ניר ברטל: בסדר, אז אפשר לשנות את ההחלטה במקום אישור הלוואה לחכ"ל

לשנת 2018 על סך 750,000 ₪ לעד 750,000 ₪, אפשרי?

מר אריה אשכנזי: עד כן, זה אפשרי. אישור הלוואה לחכ"ל אורנית לשנת עד, לא על סך.

עו"ד ברוך חייקין: עד 750,000 ₪?

מר אריה אשכנזי: מקסימום, זה בסדר גמור, מצוין.

מר ניר ברטל: שאלות?

מר אלעד כהן: אריה תזכיר לי אנחנו כל שנה מעבירים כספים?

מר אריה אשכנזי: כן.

מר אלעד כהן: וכמה העברנו בשנים עברו?

מר ניר ברטל: בשנת 2017 680,000 ₪.

מר אלעד כהן: ו-2016.

עו"ד ברוך חייקין: רגע, אתה חייב אבל לקבוע את תנאי הלוואה. באיזה ריבית?

מר אריה אשכנזי: ... הלוואה.

מר ניר ברטל: מה תנאי הלוואה שהמועצה מביאה לחכ"ל?

מר אריה אשכנזי: אין הסכם.

מר ניר ברטל: אפשר לקבוע שתנאי הלוואה יהיו כמו תנאי הלוואה הקודמת?

עו"ד ברוך חייקין: כן. אתה לא צריך... את הלוואה, אתה צריך הסכם אפילו על עמוד

אחד... אתה חייב הסכם הלוואה בכל מקרה.

מר אריה אשכנזי: אז תנסח איזה ניסוח שתאשר אותו, כי אני צריך את זה-

עו"ד ברוך חייקין: כל מה שרשום פה-

מהקהל: אולי אפשר לרשום עד 750,000 ₪ בכפוף להסכם.

(מדברים יחד)

מר אריה אשכנזי: תעשה הסכם אין בעיה, בין החברה ל-

עו"ד ברוך חייקין: אני יודע, אני עושה את הסכם הלוואה. מה אתה רוצה?

(מדברים יחד)

עו"ד ברוך חייקין: תקשיב, מה הריבית?

מר אריה אשכנזי: בכפוף להסכמה.

עו"ד ברוך חייקין: אתה לוקח ריבית?

מר אריה אשכנזי: לא, אין להם כסף, אני צריך להזרים, אם לא, לא היו משלמים משכורות.

מר אלעד כהן: יש חובה של מס הכנסה לקבוע...

מר אריה אשכנזי: ולמה אני רושם את זה כהלוואה, א' אני לא משלם... ובי באחד הימים אם באמת יהיה... חזרה.

(מדברים יחד)

מר אריה אשכנזי: אפשר להצביע בכפוף להסכם?

עו"ד ברוך חייקין: טוב בקיצור אתם אומרים באותם תנאי הלוואה שהיו פעם שעברה, שאני אעתיק את תנאי הלוואה שהיו פעם שעברה, אתה תצטרך לתת לי את תנאי הלוואה שהיו פעם שעברה.

דובר: זה 0 ריבית.

מר ניר ברטל: חבריה אני מעלה להצבעה אישור הלוואה עד 750,000 ₪ של המועצה

לחברה הכלכלית באותם תנאי הלוואה שהיו בשנה הקודמת, כפי שינסח אותה היועץ המשפטי.

מר אלעד כהן: איך זה בהלימה לתוצאה הכספית של 2017 2018?

מר אריה אשכנזי: עוד אין 2018.

מר אלעד כהן: זה הערכה שזה מה שיהיה?

מר אריה אשכנזי: זה הערכה. עוד לא נעשו כל ההתאמות.

מר ניר ברטל: בגלל זה זה עד. אפשר להצביע? מי בעד? פה אחד עבר.

הצעת החלטה:

אישור הלוואה לחכ"ל אורנית בע"מ לשנת 2018 עד 750,000 ₪ באותם תנאי הלוואה שהיו בשנה

הקודמת.

הצבעה:

בעד – פה אחד.

החלטה:

המועצה מאשרת הלוואה לחכ"ל אורנית בע"מ לשנת 2018 עד 750,000 ₪ באותם תנאי הלוואה

שהיו בשנה הקודמת.

6. אישור תב"ר ע"ס 61,317 ₪ לרכישת ציוד לגן סחלב.	
מקור מימון:	ביטוח לאומי
₪ 42,922	
קרנות הרשות	
₪ 18,395	

מר ניר ברטל: אפשר לסגור את הישיבה?

מר אריה אשכנזי: לא, לא, לא.

מר ניר ברטל: הא, יש לנו נושא נוסף על סדר היום. פתיחת תב"ר נוסף לרכישת ציוד לגן סחלב גן לחינוך מיוחד על סך 61,317 ₪.

מר דקל קרבר: מה זה לקניית ציוד?

מר ניר ברטל: כן, לקניית ציוד תכף אני אגיד מה צפוי להיקנות בסכום הזה. 70% מימון מהביטוח הלאומי שזה 42,922 ₪ ועוד 18,395 ₪ מקרנות המועצה. מה שצפוי להיקנות במחיר הזה ריפוי בעיסוק זה שעות ריפוי בעיסוק-

מר דקל קרבר: זה ציוד.

מר ניר ברטל: ציוד לריפוי בעיסוק, נקודות תלייה, ערסל, נדנדות, חביות מרופדות, מזרן, טרמפולינה, מחשב נייד, מסך מגע, שולחן חשמלי מתכוונן למחשב, ארוך, ציוד לריפוי בדיבור, מחשב, מסך מגע, שולחן, תוכנה, אייפד, אפליקציה, לטיפול רגשי כן ציור לוח מחיק, מגוון בובות תאטרון, תחפושות-

גב' אורנה רייטר: הם צריכים לקנות את כל התכולה.

מר ניר ברטל: לא, אבל הבנתם את הרעיון, זה פחות או יותר... של הציוד. שאלות?
אריה?

מר אריה אשכנזי: לא, להצביע.

מר ניר ברטל: מי בעד? פה אחד. דקל בעד?

מר דקל קרבר: הצבעתי.

מר ניר ברטל: פה אחד אושר. אפשר לסגור את הישיבה, תודה רבה לכולם.

הצעת החלטה:

אישור תב"ר ע"ס 61,317 ₪ לרכישת ציוד לגן סחלב.

הצבעה:

בעד – פה אחד.

החלטה:

המועצה מאשרת תב"ר ע"ס 61,317 ₪ לרכישת ציוד לגן סחלב.

מקור מימון: ביטוח לאומי 42,922 ₪

קרנות הרשות 18,395 ₪



ניר ברטל
ראש המועצה

ריכוז החלטות

5. הצגת הדו"חות הכספיים של החכ"ל לשנת 2017 ואישורם.

הצעת החלטה:

אישור הדו"חות הכספיים של החכ"ל לשנת 2017.

הצבעה:

בעד – פה אחד.

החלטה:

המועצה מאשרת את הדו"חות הכספיים של החכ"ל לשנת 2017.

* אישור על הוספת נושא לסדר היום.

הצעת החלטה:

אישור על הוספת נושא לסדר היום.

הצבעה:

בעד – פה אחד.

החלטה:

המועצה מאשרת להוסיף נושא לסדר היום.

1. הגדלת תב"ר 507 להקמת הספרייה העירונית לסך של 3,097,907 ₪.

הגדלת מבוקשת ע"ס 500,000 ₪ במימון הקדמות מענקי מפעל הפיס לשנת 2021.

עלות הקמת הספרייה 3,097,907 ₪

מקורות מימון: מפעל הפיס 2,066,000 ₪

הגדלה מבוקשת 500,000 ₪

הלוואות פיתוח 531,907 ₪

הצעת החלטה:

אישור הגדלת תב"ר 507 להקמת הספרייה העירונית לסך של 3,097,907 ₪.

הצבעה:

בעד – פה אחד.

החלטה:

המועצה מאשרת הגדלת תב"ר 507 להקמת הספרייה העירונית לסך של 3,097,907 ₪.

הגדלת מבוקשת ע"ס 500,000 ₪ במימון הקדמת מענקי מפעל הפיס לשנת 2021.

עלות הקמת הספרייה	₪ 3,097,907
מקורות מימון: מפעל הפיס	₪ 2,066,000
הגדלה מבוקשת	₪ 500,000
הלוואות פיתוח	₪ 531,907

2. אישור תב"ר ע"ס 55,000 ₪ לחפירות ארכיאולוגיות באתר בית העלמין.

מקור מימון: קרנות המועצה.

הצעת החלטה:

אישור תב"ר ע"ס 55,000 ₪ לחפירות ארכיאולוגיות באתר בית העלמין.

הצבעה:

בעד – פה אחד.

החלטה:

המועצה מאשרת תב"ר ע"ס 55,000 ₪ לחפירות ארכיאולוגיות באתר בית העלמין.

מקור מימון: קרנות המועצה.

4. אישור הלוואה לחכ"ל אורנית בע"מ לשנת 2018 ע"ס 750,000 ₪.

הצעת החלטה:

אישור הלוואה לחכ"ל אורנית בע"מ לשנת 2018 עד 750,000 ₪ באותם תנאי הלוואה שהיו בשנה הקודמת.

הצבעה:

בעד – פה אחד.

החלטה:

המועצה מאשרת הלוואה לחכ"ל אורנית בע"מ לשנת 2018 עד 750,000 ₪ באותם תנאי הלוואה שהיו בשנה הקודמת.

6. אישור תב"ר ע"ס 61,317 ₪ לרכישת ציוד לגן סחלב.
 מקור מימון: ביטוח לאומי 42,922 ₪
 קרנות הרשות 18,395 ₪

הצעת החלטה:

אישור תב"ר ע"ס 61,317 ₪ לרכישת ציוד לגן סחלב.

הצבעה:

בעד – פה אחד.

החלטה:

המועצה מאשרת תב"ר ע"ס 61,317 ₪ לרכישת ציוד לגן סחלב.

מקור מימון: ביטוח לאומי 42,922 ₪

קרנות הרשות 18,395 ₪

רועי מוסט

ניר ברטל