

מועצה מקומית אורנית



פרוטוקול ישיבת מועצה מיוחדת (שלא מן המניין) מס' 2

מיום שלישי, י"ב בכסלו תשע"ט, 20.11.2018

מועצה מקומית אורנית

ישיבת מועצה מיוחדת (שלא מן המניין) מס' 2
מיום שלישי, י"ב בכסלו תשע"ט, 20.11.18

משתתפים:

ראש המועצה	-	מר ניר ברטל
חברת מועצה	-	גב' תמר צדוק
חבר מועצה	-	מר אודי וילד
חברת מועצה	-	גב' קרן פנקר
חבר מועצה	-	מר דקל קרבר
חברת מועצה	-	גב' אורנה רייטר
חבר מועצה	-	מר אלעד כהן
חבר מועצה	-	מר דורון טישלר
חבר מועצה	-	מר בועז בגריש

מוזמנים:

מנכ"ל המועצה	-	מר רועי מוסט
גזבר המועצה	-	מר אריה אשכנזי
מבקר המועצה	-	מר אשר שטיינמץ
היועץ המשפטי	-	עו"ד ברוך חייקין
		הרב ינאס בן הרוש
		ד"ר מיכל לוי
		מר יוסי מצוב
		מר ארז כפיר
		גב' קרן גפני
		מר אביאל רוזנוולד

על סדר היום:

1. צו הארנונה לשנת 2019.

מר ניר ברטל: אנחנו פותחים ישיבה חדשה. הסיבה לזה ישיבת מליאה רגילה מן

המניין היא ישיבה שצריך להזמין אליה לפחות 36 שעות לפני הישיבה, וישיבה מיוחדת שלא מן המניין – 10 ימים. אז נעלנו את הישיבה הראשונה ופתחנו את הישיבה השניה.

1. צו הארנונה לשנת 2019

מר ניר ברטל: הישיבה השניה תעסוק בצו הארנונה לשנת 2019, שבעצם אין בו שינוי

לעומת שנת 2018, פרט לתוספת הצמדה של 0.32% המחויבת בחוק, שזו הצמדה – חצי למדד וחצי לשכר. אריה, אתה רוצה להגיד עוד מילה על צו הארנונה? למה אנחנו נדרשים לאשר צו ארנונה כל שנה?

מר אריה אשכנזי: זה על פי החוק. כל שנה, חייבים להציג אותו, להביא אותו. בסוף יש

לכם גם את ההנחות בארנונה, שגם אותן צריכים לאשר. כל צו הארנונה, כולל ההנחות, זה בחפיפה אחת ההחלטה. לא עשינו שום שינוי. חוץ מהגידול על ידי משרד הפנים.

מר ניר ברטל: בעצם צו הארנונה אומר כמה, למשל, 41.733 שקל לכל מטר מרובע

של מבנה מגורים עד 190 מטר. מעל 190 מטר טיפה פחות. כל תשלומי הארנונה של עסקים, מגורים וגם כמה הנחות. מי זכאי לארנונה בגין נכות, הכנסה וכדומה, לזה צו הארנונה מתייחס ומן הסתם הוא משפיע על ההכנסה הגדולה ביותר של המועצה, שכשעברנו עליה בדו"חות הכספיים ראינו אותם, שהיא סדר גודל של 20 מיליון שקל בשנה, זה סכום הארנונה שכולנו משלמים למועצה. שאלות מהקהל? כן, יובל.

עו"ד ברוך חייקין: (משיב לשאלה מהקהל) צו הארנונה מתאשר פעם אחת בשנה, במועד

שקבוע בחוק, ובמהלך השנה אתה לא יכול להגדיל אותו. למעשה, בגלל הבחירות המועדים השתנו. צו הארנונה היה אמור כבר להיות מאושר. בגלל הבחירות השתנו ולמעשה יש לנו עוד חודש חודשיים, אני לא זוכר בדיוק את התאריך, לאשר את צו הארנונה. רוב הרשויות פחות או יותר מביאות את זה

בטווח הזמן הזה. פה גם אין שינוי בצו הארנונה, כך שאין לנו בעיה. תיאורטית, גם אם לא היינו מאשרים את זה, היה חל צו הארנונה של שנה קודמת, עם התוספת האוטומאטית של משרד הפנים.

מר אלעד כהן: כמה דברים, ברשותך. א', אני מבין שאתה מאמץ את מדיניות

הארנונה של המועצה היוצאת בכל הנוגע גם לתעריפים וגם להנחות, ויש בזה בהחלט אמירה. אבל יש פה עניין אחד שאני לא ראיתי בצו הארנונה, ולדעתי צריך לכלול את זה, וברוך, תיכף אתה תצטרך לתת את ההתייחסות לזה, זה הפטור המפורסם של המילואימניקים.

אנחנו בקדנציה הקודמת אישרנו והסמכנו את הגזבר לתת הנחה של עד 5%. לדעתי, ברוך, ותקן אותי אם אני טועה, אנחנו צריכים לאמץ את זה. אין לזה התייחסות בצו, אריה. אני אומר, לדעתי זה צריך לבוא לידי ביטוי בצו, כי זה הנחה. זה צריך להופיע בצו ולחדש את זה כל שנה. כשם שאתה מחדש כל שנה הנחות, הרי תיאורטית ההנחות, אתה לא צריך לחדש אותן כי זה כבר אושר. אבל הוא תקף לאותה שנת מס.

עו"ד ברוך חייקין: נעשה את זה מאד פשוט. בהסכמת חברי המועצה אנחנו נכניס את

הסעיף הנכון, נוסף אותו לצו הארנונה ל-2019 וגמרנו, של המילואימניקים. מקובל על כולם? זה הכול.

מר אלעד כהן: אני אגיד לך, מה שקורה, משרד הפני למעשה גלגל את התפוח הזה

לרשויות, נתן להם אפשרות לתת הנחה, תקן אותי ברוך אם אני טועה, עד 5%, אם זה 1, 2, 3, 4 או 5 זה כמובן לשיקול דעתה של הרשות. זה משהו חדש. זה היה רק במהלך 2018 פעם ראשונה בכלל שמשרד הפנים אפשר את זה. ואושר למיטב זיכרוני 5%. אריה, אני צודק? 5%. זאת אומרת, הלכנו על המקסימום. כמובן שאנחנו יכולים השנה להחליט שהולכים על שיעור נמוך יותר. אז בואו ניתן את דעתנו גם לעניין הזה.

(משיב לשאלה של ארז) אני אסביר למה זה לא בוצע, אם כבר שאלת, ארז. זה נשאל על ידי כל מיני גורמים. משרד הפנים קבע גם את הקריטריונים ואת התנאים ואת הפרוצדורה שרק כשהם מתקיימים אפשר לאשר את זה. היה איזה שהוא כשל בין הרשויות, בכל הארץ, לא רק באורנית, מול

משרד הביטחון, כל מיני נתונים. למיטב זיכרוני, לפני חודש חודשיים הבעיה הזו נפתרה. בכל מקרה, המגמה היתה להחיל את זה רטרואקטיבית. זאת אומרת, זה שלא קיבלת את זה כי זה התעכב לא באשמתך, אין לזה משמעות. ולכן, אני קצת מופתע לשמוע שלא קיבלת, יש פה גזבר, תוכל לפנות אליו ולבדוק את זה.

מר ניר ברטל: משרת המילואים צריך לבקש את הבקשה באופן אקטיבי מהמועצה. כי המועצה לא יודעת כמה מילואים כל תושב עושה.

מר אלעד כהן: נכון. ונוצר איזה שהוא מצב ככה מוזר, שהתושב לא יכול להגיד – או קיי, שירתתי X-Y-Z ימים, יש איזה שהוא תהליך של משיכת נתונים מול משרד הביטחון. בקיצור, זה נפל בין הכיסאות לא רק באורנית, ולמיטב זיכרוני לפני איזה חודש זה נפתר. הדבר השני שהייתי רוצה לשאול, אני פשוט עיינתי בצו, אריה, ולא ראיתי שם התייחסות שונה לאזורי המסחר באורנית. כרגע באורנית יש אזור מסחר אחד, זה המרכז שלנו, אבל בטווח היחסית לא ארוך אמור להיות מרכז מסחרי נוסף, שזה מרכז תעסוקה. השאלה אם יש, יכול להיות שאני פספסתי אבל אני לא ראיתי תעריפים שונים, אני יודע שברשויות אחרות, תל-אביב, באר שבע, לכל אזור תעסוקה, תעשייה, לא משנה, קניונים, יש לו את התעריף שלו. השאלה האם לקראת הכנה של הצו הזה בכלל עלה על השולחן לבחון אם יש הכרח לעשות אבחנה בין התעריף של המרכז המסחרי לתעריף של אזור התעסוקה, ואם כן מה הממצאים.

מר ניר ברטל: אני אסביר מה אתה שואל ותקן אותי אם הבנתי לא נכון. בעצם, הולך להיבנות אזור תעסוקה פה בכניסה לכפר קאסם. בעצם יש שם כבר טרקטורים, שזה מי שזכה בשניים מתוך שלושת המגרשים של אותו אזור תעסוקה כבר התחיל לבצע שם עבודות. בטח ובטח שהמרכז הזה יהיה בנוי. 20,000 מ"ר אמורים, אם לא ישתנה צו הארנונה, סדר גודל של 1,200,000 שקל כל שנה לנו. כרגע צו הארנונה לא עושה אבחנה בין עסקים בתוך אורנית לבין מחוץ לאורנית. אתה בעצם שואל – האם נעשתה חשיבה על העניין הזה? אני אתן לכם להתייחס אם אתם רוצים, רק אני אגיד שדיברנו על זה, אבל אם אתה רוצה להגיד עוד איזה משהו מעבר לזה. אבל כן,

הצו הזה הוא לשנה והבניין לא יהיה מוכן בוודאות בשנה הקרובה.

מר אלעד כהן: א', אני מניח שזה לא יהיה מוכן. אבל אני חושב שדווקא בשעה שאנחנו נמצאים, זאת אומרת, יכול להיות שיש כל מיני גורמים ששוקלים לבנות שם, להשכיר, אני לא יודע איך בדיוק יבוצעו הדברים שם, אבל צריכה להיות איזו שהיא אמירה איך אנחנו מתייחסים למתחם הזה מבחינת תעריף ארנונה. אגב, יכול להיות שבסוף החשיבה נגלה שאין מקום לעשות אבחנה. לא בהכרח צריך לעשות תעריף גבוה או נמוך. נמוך לא יהיה, אבל גבוה. אבל אני חושב שזו איזו שהיא אמירה. זאת אומרת, אם אנחנו מתייחסים למתחם הזה כאל מרכז מסחרי,

מר ניר ברטל: זאת אומרת, שצריך להעלות או להוריד שם את הארנונה?

מר אלעד כהן: אני קודם כל רוצה לשאול אם נעשתה חשיבה. וגם אם אתם חושבים שכנראה בסבירות גבוהה זה לא יהיה ישים, לפחות איזו שהיא אמירה – מה המדיניות שלנו בנדון.

מר ניר ברטל: מעבר לחשיבה שנעשתה עד היום, לא עשינו יותר מדי חשיבה מתייחסת לעניין הזה. כן עשינו חישובים שהכנסות צפויות לכשהמרכז ייבנה על בסיס הצו הזה, הצו הזה תקף לשנה וכל שנה יכול להיבחן ולעשות אותה חשיבה. כיוון שהבנייה תסתיים עוד, בוא נגיד, לא בשנת 2019, אז יש לנו עוד זמן לעשות את החשיבה הזאת.

מר אלעד כהן: יכול להיות שהיא קצת מקדימה את זמנה, אבל אנחנו על סף ישיבת תקציב, אני מניח שעוד שבועיים שלושה נשב על התקציב.

מר ניר ברטל: אני לא בטוח.

מר אלעד כהן: מתי שזה יהיה, לא משנה. השאלה אם בתקציב שם כבר יש

התייחסות מבחינת תקבולי ארנונה למתחם הזה או שמתייחסים אליו כמשהו שהוא לא קיים ב-
2019.

מר ניר ברטל: התקציב עדיין בהכנה, הוא, בוא נגיד, בחיתוליו. אני לא יודע אם יש

שם בכלל הכנסות בשנה הקרובה, בשנת 2019, מהמתחם. אין.

(מגיב לשאלה של גיגי מהקהל) זה לא 5 שקלים. אנחנו מדברים על בין 30 ל-80 שקלים למטר מרובע

לשנה.

הלוואי ב-2020 טופס 4. יש זמן. השאלה היא בהחלט נכונה. זה בהחלט משהו שצריך לחשוב עליו.

צריך גם לעשות השוואה ביחס לאלטרנטיבות. מישהו שבא להקים פה משרד, 'סופר', מה

האלטרנטיבות שלו? יש פה השפעה גדולה מאד על מי יבוא. כיוון שיש עוד זמן ואנחנו רוצים לאשר

את הצו על מנת שנוכל, זה בעצם הבסיס התקציבי הראשון שלנו, שבכלל נוכל לתכנן את התקציב

לשנה הבאה, אז זה לא רלוונטי. שרה.

מר אריה אשכנזי: (משיב לשאלה של שרה מהקהל) רוב ההנחות, רוב מוחלט של

ההנחות, זה רשימות שאנחנו מקבלים מביטוח לאומי, מנכי צה"ל, ממשרד הביטחון, מילואימניקים,

וגם ממשרד הביטחון. כל אחר, חייבים להגיש כל שנה. גם עיוור, אם הוא לא מוכר או לא נמצא

ברשימות של ביטוח לאומי, הוא חייב להגיש כל שנה. אני חוזר עוד פעם, אם את לא נמצאת

ברשימות של ביטוח לאומי, את חייבת להגיש.

מר ניר ברטל: לצורך העניין, יכול להיות שלא נהיית יותר צעירה, אבל לא עלינו,

נפטרת או משהו כזה, זאת הכוונה. או עברת ממצב של רק קצבת גמלה, גם קצבת הכנסה, ו אז מגיע

לך הנחה אולי יותר גדולה. תסביר את התהליך של מה נדרש מהתושבים על מנת לקבל את ההנחות

בארנונה.

מר אריה אשכנזי: יש טופס הנחה. אני מדבר, אם יש לנו רשימות ואתם מופיעים

ברשימה של הביטוח הלאומי או משרד הביטחון, אתם לא צריכים לעשות כלום. ההנחות ניתנות

אוטומאטית. אחרת יש טופס הנחה וצריך להגיש. בנוסף יש ועדת הנחות, שזה לנזקק, למישהו שקרה משהו מיוחד, תגישו.

מר ניר ברטל: ובעצם, מתי הם יידעו אם הם ברשימה או לא?

מר אריה אשכנזי: ב-2019 כבר הם יראו את זה. ההנחה היא מיידידת.

מר ניר ברטל: בעצם בארנונה הראשונה לשנת 2019 אפשר לראות אם ההנחה ניתנת או לא. במידה והיא לא ניתנה, אפשר לפנות לגבייה.

מר אריה אשכנזי: דרך אגב, זה באתר גם, הטפסים באתר.

מר ניר ברטל: עוד שאלות.

(משיב לשאלה של עודד מהקהל) היי עודד, שני דברים לעניין הזה: א', היום אין הצבעות על ועדות. יש עוד זמן. זה יקרה או במליאה הבאה בדצמבר, או בינואר. אנחנו בעצם נדרשים למנות ועדות תוך חודשיים. ב', במהלך מערכת הבחירות פורסם הרבה מאד מידע על כל חברי הסיעות ומי שנבחר. אני לא רוצה עכשיו לפתוח את זה לדיון שכל אחד יציג את עצמו, כי המידע קיים. אם תרצה אני אשמח לסייע לך לאתר אותו.

מה שיהיה באתר של אורנית – כל חבר מועצה יביא את הפרטים שלו, טלפון, מייל, אמצעי גישה, אולי איזה משפט – המנכ"ל ירכז ויעלה את זה לאתר של המועצה.

עוד שאלות לצו הארנונה. אנחנו נפתח בסוף לשאלות נוספות אם יש.

(משיב לשאלה של יובל מהקהל) לעדכן צו ארנונה זה לא הליך פשוט שכולל רק את המליאה, זה כולל הליך נוסף שמגיע עד לשר האוצר ושר הפנים, שלוקח לו גם זמן. אתה רוצה להגיד עליו כמה מילים?

עו"ד ברוך חייקין: כן. לפי החוק למעשה המועצה יכולה לאשר צו ארנונה כפי שהוא עם

ההעלאה שאישר משרד הפנים, ההעלאה הסטנדרטית. אבל אם רוצים העלאה חריגה, צריך אישור

של משרד הפנים ומשרד האוצר. כלומר, אישור מועצה, ומשרד הפנים ומשרד האוצר. זה לא דבר שהוא בא אוטומאטית. העלאה כזאת אתה לא מקבל אוטומאטית, אבל צריך להראות פרמטרים כלכליים מסוימים כדי שזה יאושר.

מר ניר ברטל: במידה ומתקיימים הפרמטרים הכלכליים, מה משך הזמן שנקח למשרד האוצר והפנים לאשר כזה תיקון?

עו"ד ברוך חייקין: זה יכול להיות 3-4 חודשים, למרות שיש היום מגבלות בחוק שהם אמורים לאשר את זה,

מר ניר ברטל: אז במידה ואנחנו לא מאשרים את הצו,

עו"ד ברוך חייקין: זה יחול מתחילת השנה.

מר ניר ברטל: מה, רטרואקטיבית נגבה ארנונה?

עו"ד ברוך חייקין: כן.

מר ניר ברטל: או קיי. במידה ואנחנו לא מאשרים עכשיו את הצו, ונחליט לקבל את הבחינה לבדוק ואנחנו רוצים להעלות ב-X מסוים את הארנונה, ונתחיל הליך מול משרד הפנים והאוצר, האם נוכל בעצם לגבש תקציב על בסיס צו ארנונה לא ידוע, כי אנחנו לא נדע כמה נגבה?

עו"ד ברוך חייקין: נכון. זה יהיה, בתקציב מותנה יהיה לך את התוספת של ההעלאה, ובתקציב הרגיל שאתה תאשר יהיה לך רק את הארנונה כפי שאתה יודע היום המאושרת.

מר ניר ברטל: או קיי. ובמידה ולא נאשר עכשיו את הצו ונאשר אותו כמו שהוא, כי

אנחנו רוצים לבחון במליאה הבאה בדצמבר, האם זה ימנע מאיתנו להגיש את התקציב בזמן למשרד הפנים? אני מניח שלא.

עו"ד ברוך חייקין: לא.

מר ניר ברטל: או קיי. זו בהחלט אפשרות.

גב' אורנה רייטר: אני חושבת שיוכל צודק. אני חושבת שאנחנו צריכים כן לקחת את זה לחשיבה, להסתכל על כל הנושא של הארנונה לעסקים עוד פעם. אני חושבת שחודש זה זמן יפה.

מר אלעד כהן: אני רוצה לומר לכם שאני קצת מופתע. אנחנו מקבלים הזמנה לסדר יום שכולל צו ארנונה, עם מדיניות מאד מאד ברורה, שאומרת – אנחנו מאשרים את מה שיש. כמובן, מעבר להגדלה שהיא נגזרת של מה שנקרא שיעור מדד שהיא must, אין פחות מזה. ואנחנו שומעים את הדעה של כל חברי המועצה, גם שתיקה שזו איזו שהיא אמירה. היתה לי אמנם הסתייגות שהיא כנראה לא רלוונטית ל-2019, יכול להיות לעתיד, זה בנוגע לארנונה העסקית של מרכז תעסוקה שלנו. והעניין של המילואימניקים, שזה יותר עניין טכני, פחות מהותי. ואז, כתוצאה משאלה שנשאלת על ידי הקהל, שאני כמובן מכבד את כל אחד ואחד שיושב כאן, אנחנו פתאום מקבלים איזו שהיא תפנית בעלילה ומבקשים לדחות את הישיבה לצורך לימוד הנושא. אז הנחת היסוד שלי היא, שלפני שאתם שולחים זימון לסדר יום עם טיוטה של צו ארנונה, אתם שוקלים את כל האפשרויות שיש לכם, בוחנים את כל האופציות, את כל המגבלות, כולל מצב פיננסי, לא פיננסי, וכו' וכו' וכו', ואז אתם מציעים את ההצעה. מבחינתנו ההצעה זה צו הארנונה. אני מוכרח לומר לך שאני קצת מופתע מההתנהלות הזאת ולכן אנחנו, שלושתנו, נבקש לאשר את צו הארנונה as is. כמובן שאתה יכול לקבל החלטה אחרת, אבל למיטב זיכרוני, ברוך, תקן אותי אם אני טועה, זה נושא לסדר יום, צריך או לאשר אותו או לא לאשר אותו. תעלה את זה להצבעה ואנחנו נחליט.

מר ניר ברטל: חייבים להצביע? אי אפשר לדחות הצבעה למליאה הבאה? או קיי,

בעצם אתה אומר שאנחנו לא יכולים לא להצביע כי העלינו את זה לסדר היום, ויש לנו אפשרות להצביע בעד, להצביע בנגד העלאת ההצעה, ואז הוא יעלה כנראה לדיון נוסף, או להימנע אם מישהו לא החליט – אלה האפשרויות?

עו"ד ברוך חייקין: זה עניין של סדר הדיון. כאשר מביאים הצעה להחלטה, יש אפשרות לפני שדנים בה, לפי התקנון, לדון האם להעלות את הנושא להצבעה. אם עברנו את השלב וכבר דנו בו, אז צריך להצביע. אפשר לקבל עכשיו החלטה לדחות את זה לדיון הבא, אבל זו תהיה החלטת מליאה ולא החלטת יו"ר המליאה. כלומר, אתם יכולים לקבל את ההחלטה, יש לכם רוב אז תקבלו את ההחלטה לדחות את זה. אפשר להעמיד עכשיו הצעה מול הצעה. אתם יכולים להעמיד עכשיו הצעה להחלטה לדחות את זה לדיון והבא, ואז תדחו את זה לדיון הבא. אבל זו הצעת החלטה שלכם.

מר אלעד כהן: תקן אותי אם אני טועה, אנחנו גם מדברים על ישיבה שלא מן המניין, שצו הארנונה הוצע לנו בהתאם למועדים הקבועים בחוק. זאת אומרת, זה לא נושא רגיל, זה נושא חריג, ואני מציע לך לשקול טוב את זה. כי זה נראה לי קצת מוזר שאחרי שאתה ממציא את צו הארנונה, עקב איזו שהיא הערה של אדם שאני מכבד אותו במישור האישי, אתה פתאום מקבל תפנית בעלילה, אבל זה כבר עניין אישי שלך, אני לא מתערב בזה.

מר ניר ברטל: לא, לא, זה ממש לא עניין אישי. אני חושב שזה יפה מאד שאנחנו כמועצה פתוחים לשמוע דעות. אבל אני חושב שזה גם יפה מאד שאנחנו לא מבטלים אותם ושוקלים אותם. אם בעצם אין שום משמעות לכל אמירה מהקהל, אז באמת אין שום צורך לזמן את הקהל ואנחנו יכולים להחליט לבד.

כל הרעיון הוא שיש דיון, לשמוע דעות אחרות ששקלנו או לא שקלנו אותן קודם. ואני שמח שיש פה אנשים ששאלו את השאלות, לא מתוכנן מראש. בכל זאת, הדיון פה לימד כמה דברים – על האפשרות לדחות, על המהלך מול משרד הפנים, מה המשמעות התקציבית. אין דחיפות מבחינתי. וזה בדיוק מה שאמרנו מקודם, שאפשר לדחות את זה וכדומה ולשקול ולעשות את המהלכים.

בעצם אני מעלה הצעה לסדר חדשה לא להצביע, ואני צריך להצביע על ההצעה לא להצביע? לדחות

את הדיון, צריך להצביע על זה. שאלות לפני שמעלים להצבעה לדחות? כן, עודד.

(משיב לשאלה של עודד מהקהל) בסדר גמור. אני רק יכול להגיד לך שעל בסיס צו הארנונה הקיים ל-2018, שבעצם הוא ירוץ ל-2019, ההכנסות הן סדר גודל של 20 מיליון שקל. עברנו על זה במאזנים. אני יכול לומר לך בדיוק, סדר גודל של 20 מיליון שקל רק מארנונה. אם הצו לא משתנה ואין לנו תוספת בנייה במהלך השנה, זה פחות או יותר מה שמתוכנן. זה א'.

ב', אני מבין את ההערה שלך, שבעצם התקציב צריך להיות מובא להצבעה ביחד עם צו הארנונה. מבחינה כלכלית זה הגיוני ביותר. אנחנו צריכים לבדוק מבחינת המועדים מתי אתה צריך לאשר את צו הארנונה ולהגיש אותו למשרד הפנים ביחד עם הגשת התקציב, אנחנו נבדוק את זה אחר כך. אבל בהחלט זו הצעה עם היגיון.

(משיב לשאלה של אלי מהקהל) תקנו אותי אם אני טועה, שינויים במהלך השנה בצו הארנונה כמעט בלתי אפשריים, מאד חריגים. וגם שינויי תקציב להגיש לתיקוני תקציב במהלך השנה למשרד הפנים, אפשרי, זה מהלך לא רגיל אבל זה אפשרי. האופציה בעצם שעומדת לפנינו עכשיו היא להצביע על צו הארנונה ולאשר אותו, ואנחנו בגדול איתו שנה שלמה.

אופציה שניה – לדחות את ההצבעה, נראה כמה זמן אנחנו נצטרך על מנת לבחון את המשמעות התקציביות תוך כדי הכנת התקציב, ונראה בעצם מה המשמעות אם משאירים את צו הארנונה כמו תקציב המועצה, כי אם הצו נשאר בהכנסות של 20 מיליון שקל וההתחייבויות וכדומה הן כאלה ואחרות שבעצם צריך לצמצם שירותים וכדומה, אז החלופה לצמצום שירותים היא להעלות את הארנונה.

עוד שאלות נוספות לפני שנצביע לדחות את ההצבעה?

מי בעד לדחות את ההצבעה למועד אחר? 6 בעד. מי נגד? 3. מי נמנע? אין.
ההחלטה עברה.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (6 בעד, 3 נגד) לדחות את ההצבעה בנושא צו הארנונה למועד אחר.

מר אלעד כהן: הצעה נגדית להחלטה: לאשר את צו הארנונה כרגע ללא שינוי.
להעלות את זה להצבעה בבקשה.

- מר ניר ברטל:** מי בעד לאשר את צו הארנונה ללא שינוי? ירים את ידו.
- מר אלעד כהן:** סליחה רק, בכפוף לשני סייגים שדיברתי, על המילואים ו-מה היה השני?
- מר ניר ברטל:** השני יותר תיאורטי, כי אני מבין שהמרכז, המרכז המסחרי.
- מר אלעד כהן:** הוא כנראה פחות אקטואלי.
- מר ניר ברטל:** מה הכוונה בכפוף לשני סייגים? או שמאשרים או שלא. מילואימניקים הוספנו.
- מר אלעד כהן:** זה יותר ... לגבי מרכז התעסוקה.
- מר ניר ברטל:** משהו אופרטיבי להוסיף לצו מרכז תעסוקה?
- מר אלעד כהן:** לא, אמרתי, מאחר ונקודת המוצא היא שזה כנראה לא ייכנס השנה, זה יותר הערה לעתיד מדיניות, בכפוף לסייג הזה.
- מר ניר ברטל:** אנחנו הולכים להצביע על הצעה לאשר את צו הארנונה עם התוספת של 5% הנחה למילואימניקים. שאלות לפני הצבעה? מי בעד? מי נגד? אין נמנעים. ההצעה נדחית – 3 מול 6.

החלטה: הוחלט ברוב קולות (6 נגד, 3 בעד) לדחות את ההצעה הנגדית לאישור צו הארנונה עם התוספת של 5% הנחה למילואימניקים.

מר ניר ברטל: עוד הצעות לסדר היום? או קיי, אפשר לנעול את הישיבה שלא מן המניין.

חברים, תודה רבה לכלום. תודה שבאתם. תודה שהשתתפתם. תודה שהערתם ושאלתם. תמשיכו, אתם מוזמנים.



רועי מוסט
מנכ"ל המועצה



ניר ברטל
ראש המועצה