

סיכום דיון מיום 26.10.2022 – מועצה מקומית אורנית

משתתפים:

רו"ח תמי נאסה – הממונה ביהודה ושומרון, משרד הפנים
מר עידו צ'פניק – מנהל תחום (שלטון מקומי), לשכת הממונה ביו"ש, משרד הפנים
מר אלכס אלטר – בודק תכניות, משרד הפנים

מר ניר ברטל – ראש המועצה המקומית אורנית
גב' איילת נהרי-עובד – גזברית המועצה המקומית אורנית

מהלך הדיון:

הדיון התקיים על רקע מחסור ממושך בנתונים כספיים אודות מצב הרשות, שלטענתה נובע מחילופי גזברים ומהעדר מנהלת חשבונות במשך תקופה ממושכת. כך, דיווח הרשות לרבעון ד' לשנת 2021 בוצע רק בחודש יוני 2022 והצביע על גירעון שוטף של כ-5% מתקציב הרשות, בדומה לשנה קודמת. דיווח הרשות לרבעון א' לשנת 2022 בוצע רק בחודש ספטמבר 2022 והצביע על המשך גירעון בקצב שנתי של 5% נוספים. האינדיקציות הכלליות על הידרדרותה הכלכלית של המועצה הצריכה בדיקה באשר למצב הכספי האמיתי של הרשות, ולדרכי הפעולה הנדרשים.

לבקשת המחוז, בודק תכניות הבראה מטעם המשרד סקר את מצבה הכספי של הרשות, כפי שמשקף מהנתונים החלקיים שהצליחה הרשות לספק עד למועד הפגישה.

בהתאם לנתונים, הגירעון הנצבר של הרשות נכון לסוף 2021 (בהתאם לדיווח הרשות לרבעון ד' 2021 ולרבות גירעונות סופיים בתב"רים) הינו כ-13.4% מתקציבה. יחד עם זאת, בהתאם לנתונים המסתמנים בדוח המבוקר לשנת 2021, הצפי הוא שמדובר בגירעון נצבר של מעל 18%. בהתאם לצפי לגירעון השוטף לשנת 2022, יעמוד הגירעון הנצבר בסוף 2022 על שיעור של כ-23% מהכנסות הרשות.

עוד עולה מהסקירה, כי ביחס לרשויות דומות סך ההוצאות של הרשות אינו תריג. עיקר בעיית הרשות הינה בצד ההכנסות העצמיות, לאור הכנסות ארנונה לנפש נמוכות בעשרות אחוזים ביחס למוצע, בעיקר בשל תעריפי ארנונה נמוכים למגורים וליתר נכסים והתבססות גבוהה מאוד על ארנונה למגורים מסך החיוב (כ-89% לעומת ממוצע של 73%).

ראש המועצה פירט את הפעולות שביצעה הרשות להשלמת פערים רישומיים בהנהלת החשבונות, ולביצוע צעדי התייעלות עצמיים בצד ההכנסות ובצד ההוצאות.

הממונה הבהירה כי לאור הנתונים הכספיים של הרשות, אין מנוס מכניסתה לתכנית להבראה כלכלית, אשר תלווה במינוי של חשב מלווה מטעם המשרד.

סיכום הדיון:

- בתוך כשבועיים המועצה תשלים את הנתונים הכספיים שטרם דווחו על ידה, לרבות דוח רבעון ב' לשנת 2022, ותעבירם לבודק התכניות אשר יעביר למחוז את המלצתו לגבי המועצה.
- המועצה תכין תכנית להבראה כלכלית בסיוע בודק התכניות ותביאה לאישור במליאה.
- לדרישת המחוז התכנית להבראה הכלכלית של המועצה תכלול, לכל הפחות, את האמור להלן:

- הגדלת תעריפי ארנונה – תוספת ארנונה (חד-פעמית) לשנת 2023 והעלאה חריגה (קבועה) החל משנת 2024 ;
 - ביצוע סקר נכסים עדכני להרחבת בסיס הגביה ;
 - קידום התייעלות אנרגטית (פאנלים סולאריים) ;
 - התייעלות בסעיפי הוצאות לרבות בדיקת הוצאות השכירות על משרדי המועצה ;
 - קידום אזורי תעסוקה כמנוע צמיחה עתידי ;
 - מסגרת תקציבית לשנים 2022 ו-2023, הכוללת תחילת איזון שוטף החל משנת 2023.
4. הדחיפות באישור תכנית ההבראה נובעת, בנוסף לאמור לעיל, גם בשל העובדה כי המועצה פועלת ללא תקציב מאושר במשרד הפנים. לפיכך, בד בבד עם אישור תכנית ההבראה, על המועצה לאשר במליאה תקציב מעודכן לשנת 2022 אשר יהיה תואם למסגרת התקציבית שכלולה בתכנית (גירעון מאושר) ותקציב לשנת 2023.
5. המחוז הבהיר את כללי מינוי חשב מלווה לליווי תכנית הבראה. בשל היות המועצה לעומתית והצפי לעיכוב באישור תכנית ההבראה במליאה כפי שנדרש, ההמלצה תהיה שלא לעכב את כניסת החשב המלווה עד לאישור התכנית במליאה.

רשם/ה: עידו צ'פניק
העתק: למשתתפים