

הנחיות להגשת בקשה לרישיון עסק

בכדי שנוכל לטפל בבקשה נבקשכם להגיש את המסמכים שלהלן :
במידה ובעל העסק מבקש חוות דעת של הוועדה לתכנון ובניה טרם הגשת הבקשה לרישיון עסק, יש לשלוח את עורך הבקשה (אדריכל/מהנדס מורשה) לוועדה לתכנון ובניה, לקבלת מידע תכנוני. כמו כן, יש לוודא בוועדה לתכנון והבניה האם נדרש שימוש חורג .

1. **הסכם שכירות ו/או נסח טאבו מעודכן, לצורך תשלום אגרת רישוי .**
2. **רישיון חדש, היתר זמני, חידוש רישיון, חוות דעת מקדמית, היתר מזורז, השגה ובקשה לביטול דרישה לתיקון ליקויים, האגרה תעמוד על סך ₪325 - יש לקבל את השובר לתשלום במחלקת רישוי עסקים ולשלמו בדואר ישראל.**
3. **על כפל רישיון/היתר זמני/היתר מזורז שעבד או הושחת, האגרה תעמוד על 163 ₪.**
4. **לא ניתן להחזיר את תשלום אגרת הרישוי במידה והתשובה תהיה שלילית.**
5. **עותק הקבלה יש להגיש יחד עם התוכניות והבקשה למחלקת רישוי עסקים.**
6. **מילוי בקשה לרישיון עסק במחלקת רישוי עסקים רחוב קרן היסוד 3 בנימינה, +צילום תעודת-זהות כולל ספח.**
7. **במקרה של חברה בע"מ יש לצרף:**

- ✓ נסח החברה ברשם החברות
 - ✓ פרוטוקול חברה בגין מורשה חתימה בנוגע לרישוי עסקים
 - ✓ צילום תעודת זהות של מורשי החתימה
 - ✓ אם מגיש הבקשה אינו רשום בפרוטוקול יש לצרף ייפוי כוח וצילום ת"ז של מגיש הבקשה.
8. **במקרה שהעברת בעלות מעסק בעל רישיון בתוקף, ובו לא נעשו שינויים במבנה ובמהות העסק, יש לחתום על הצהרת העברת בעלות. במקרה זה אין צורך בהגשת תכניות עסק.**
 9. **הגשת תכניות עסק ב-5 העתקים למחלקת הרישוי הכוללות :**
 - ✓ עמוד ראשון מעודכן של הגרמושקה להיתר (כולל חותמת היתר הבניה של המקום), חתום ע"י מהנדס / אדריכל עורך הבקשה, מבקש הבקשה ובעל הנכס.
 - ✓ מפה מצבית מעודכנת .
 - ✓ תרשים סביבה עם כתובת וגוש חלקה מעודכנים .

- ✓ תשריט המבנה בקנה מידה 1: 250 על גבי רקע החלקה כולה .
- ✓ תשריט קומת העסק בקנה מידה 1: 100 או 1: 50
- ✓ מיקום העסק יהיה מסומן באדום.
- ✓ מהות העסק.
- ✓ בקשה לרישיון עסק סוג העיסוק.
- ✓ פרשה טכנית המתאימה לסוג העסק המבוקש.
- ✓ אישור מז"ח (מניעת זרימה חוזרת) ממתקין בעל תעודת מתקין מוסמך.

10. רשימה זו אינה רשימה סגורה, תיתכנה דרישות נוספות של גורמים נותני אישור על פי חוק רישוי עסקים, רשות כיבוי אש, משטרה ומשרד הבריאות ואחרים, וזאת בהתאם למהות העסק.

11. תשלום האגרה והגשת הבקשה לרישיון אינה מהווה רישיון עסק או אישור לפתיחתו .

המחלקה לרישוי עסקים