

מועצה מקומית אורנית



פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 45

מיום שלישי, י"א באב תשפ"א, 20.07.2021

מועצה מקומית אורנית
ישיבת מועצה מן המניין מס' 45
מיום שלישי, י"א באב תשפ"א, 20.07.21

ראש המועצה	-	מר ניר ברטל	<u>משתתפים:</u>
חברת מועצה	-	גב' צדוק תמר	
חברת מועצה	-	גב' אורנה רייטר	
חבר מועצה	-	מר אלעד כהן	
חבר מועצה	-	מר דורון טישלר	
חברת מועצה	-	גב' אביבית אבורוס	
מנכ"ל המועצה	-	מר שלמה אפרתי	<u>מוזמנים:</u>
גזבר המועצה	-	מר יוסף הדרי	
מבקרת המועצה	-	גב' חני בריקמן	
יועצת משפטית	-	עו"ד לינוי ג'ובני	
קב"ט המועצה	-	מר נריה זדה	
חבר מועצה	-	מר אודי וילד	<u>חסרים:</u>
חבר מועצה	-	מר בועז בגריש	
חבר מועצה	-	מר דוד כץ	

על סדר היום:

1. עדכון על שכונות עתודות.
2. עדכון חברי ועדת איכות הסביבה.
3. אישור מנכ"ל המועצה, מר שלמה אפרתי כמורשה חתימה עד 10,000 ₪.
4. הנצחת הראל הנר במצפור אורנית.
5. הצגת דוח כספים רבעון 4 לשנת 2020.
6. הצגת דוח כספי של החכ"ל לשנת 2019.
7. אישור תחשיב אגרת שמירה.
8. אישור נוהל תמיכות.

מר ניר ברטל: ערב טוב. אנחנו מתחילים ישיבת מועצה 45. הנושא הראשון של סדר היום היתה בקשה של אורנה.

(1) עדכון על שכונות עתודות.

גב' אורנה רייטר: הנושא הוא עדכון עתודות. מה שביקשתי מפעם קודמת, כשהבנו את המורכבות שיש בפיתוח של שכונת עתודות, בזה שהתושבים כרגע שהיו אמורים להיכנס באוגוסט לא ייכנסו באוגוסט, כי אין להם חשמל. נעשו פה מספר דברים ואני יודעת שוועד השכונה יושב עם מהנדסת המועצה מדי שבוע או שבועיים, אני לא סגורה בדיוק כמה זמן. ורצינו לקבל עדכון מה קורה ואיך מתקדמים הדברים. ודבר אחד אני חייבת להעיר. בפגישות האלה ביקשתי, בעדכונים האלה, שבשלושת הישיבות העוקבות של הישיבה הקודמת תנכח המהנדסת, כי היא חלק מאוד



משמעותי מהנושא הזה. ואני מאוד מצטערת לראות שהיא לא פה.

מר ניר ברטל: שאלה אחת. את אמרת 'היו אמורים באוגוסט', מה זאת אומרת היו

אמורים באוגוסט להיכנס?

גב' אורנה רייטר: יש אנשים שהיו אמורים להיכנס באוגוסט.

מר ניר ברטל: מה זאת אומרת 'היו אמורים'? רצו להיכנס באוגוסט.

גב' אורנה רייטר: נכון.

מר ניר ברטל: רצו, בסדר.

גב' אורנה רייטר: לא התאפשר להם לעשות תהליך של טופס 4 כי אין להם חשמל.

מר ניר ברטל: יש אנשים שמחכים לשכונה הזאת 10 שנים.

גב' אורנה רייטר: לא, לא. אני מדברת בעקבות הפיתוח לא התאפשר להם לעשות

תהליך טופס 4, כי אין חשמל.

מר ניר ברטל: נכון. הרבה זמן כבר. עשר שנים, הם רוצים כבר להיכנס לגור.

גב' אורנה רייטר: לא, לא, ניר. לא הייתי לוקחת את זה למקום הזה. אתה יודע שיש



מועצה מקומית אורנית
ישיבת מועצה מן המניין מס' 44, מיום שלישי, 20.7.21



משפחות,

מר ניר ברטל: לא, אז בואי נחדד. כי את אומרת שהיו אמורים,

גב' אורנה רייטר: מה זה לחדד? יש בתים גמורים שיכולים להיכנס אליהם אנשים והם

לא יכולים להיכנס כרגע כי הם לא יכולים לעשות טופס 4 כי אין חשמל.

מר אלעד כהן: ההבדל הוא ניר,

גב' אורנה רייטר: שנייה, שנייה.

מר אלעד כהן: זה אחרי שהשקיעו כסף.

מר ניר ברטל: זה לא נכון.

גב' אורנה רייטר: אה, זה לא נכון?

מר ניר ברטל: לא.

גב' אורנה רייטר: הבית שלך סיימת לבנות אותו?

דובר מהקהל: הבית שלי שבוע הבא אנחנו מגישים טופס 4. אבל יש ארבעה בתים

שכבר הגישו טופס 4.



מר ניר ברטל:

אף אחד עוד לא קיבל טופס 4.

גב' אורנה רייטר:

שנייה, למה? כי אין חשמל.

מר ניר ברטל:

טופס 4 לא קשור לחשמל.

גב' אורנה רייטר:

טוב, אני לא אגע מה קשור למה. הם יכולים להיכנס לגור?

מר ניר ברטל:

כמו שאמרתי. יש הרבה אנשים שמחכים להיכנס לגור כבר הרבה

שנים. השכונה הזו עשר שנים מדברים עליה. ויש אנשים שמחכים לזה, כן.

גב' אורנה רייטר:

כן, 10 שנים אנשים מחכים עם בית שלם ומלא.

מר ניר ברטל:

לא בית שלם. אנחנו הצלחנו להקדים את מתן ההיתרים. כבר לפני

שהשכונה בכלל תסתיים, תהליכי הפיתוח. ולפי הבקשה, דרך אגב, הוועד של השכונה, הם ביקשו

לקבל היתרי בנייה. נעננו לבקשה שלהם ונתנו להם היתרי בנייה עוד לפני שהכל הושלם.

דובר מהקהל:

ניר, היה חוזה בין היזם לבין המועצה, שנחתם באוגוסט 2018.

בחוזה המועצה התחייבה לסיים את התשתיות תוך 18 חודשים. אנחנו הרבה מעבר לשלב הזה.

עשינו מאמצים גדולים להביא את חברת חשמל במאי, שיבואו, יחברו אותנו לחשמל. חברת חשמל

הגיעה אחרי שמספר אנשים פה הלכו וישבו בהנהלת המחוז ירושלים, במשרדים, כדי שהם יגיעו,

והם הגיעו. ובסוף מה קרה? התשתית שהמועצה היתה אמורה לסיים, היתה איזושהי טעות,



מר ניר ברטל: הפילרים השכונתיים, שבעה, שמונה פילרים שכונתיים לא נעשו בזמן. נכון, תיקנו את זה. אפשר גם להגיד ששלושה חודשים אנחנו סייענו לכל השכונה לאסוף את הכסף, התשלום לחברת חשמל, כמעט 700,000 שקל. המועצה סייעה, שזה לא היה מחובתה, לתפיסתנו.

דובר מהקהל: זה גם לא מדויק. הוועד הוא זה שאסף את כל הכספים.

מר ניר ברטל: לא, לא, לא.

דובר מהקהל: המועצה יותר הקשתה.

מר ניר ברטל: ממש לא נכון. כשאני ויוסי ישבנו והרמנו טלפונים לאנשים שלא שילמו, אחרי שלושה חודשים ביקשנו מהם, הרמנו טלפונים ומיילים אחד אחד לאנשים, בשביל להשלים את התשלום. זה לא הוועד עשה. אני ויוסי וסילבי בגבייה. ישבנו, עשינו טלפונים ומיילים לאנשים, כולל אנשים שהיו בחו"ל, שלא שילמו. ה-50, 60 ראשונים שילמו יחסית מהר. והיו את האחרונים שלא שילמו, והמועצה לחצה במשך חודש עד שישלמו, שנוכל לשלם את חברת החשמל בשביל שיהיה אפשר להביא את הקבלנים של חברת חשמל. אז זה המועצה סייעה.

דובר מהקהל: ... היתה ביולי -

גב' אורנה רייטר: לא, לא, אבל שנייה רגע.



מר יוסף הדרי:

היא לא היתה אלינו. ... התקבלה.

מר ניר ברטל:

והיזם לא עשה עם זה כלום. וברגע שאנחנו הבנו שיש פה לאקונה שהיזם, התושבים, לא יודע. המועצה נכנסה והתחילה ביוזמתה לאסוף כסף פרטי מתושבים, שהיא לא חייבת לעשות את זה. תשלום שלכם לחברת חשמל, אנחנו בשביל לרכז את זה, בשביל לייעל את זה, עשינו את זה. במשך שלושה חודשים המועצה הלכה והתקשרה לאנשים בשכונה בשביל שישלמו את הכסף, בשביל שיהיה אפשר לשלם את ה-700,000 שקל האלה בשביל שחברת חשמל תוכל להיכנס. אז המועצה פה סייעה לכם מאוד. אני אישית כל יום עברתי על רשימת האקסל, מתוך ה-142 מגרשים, מי שילם, מי לא שילם ולמה הוא לא שילם ומתי הוא הולך לשלם. אז המועצה עשתה פה הרבה מאוד בשביל להקדים את זה. אז בואו נשים גם את הדברים על דיוקם.

דובר מהקהל:

עם כל הכבוד, המועצה אמורה לעשות את זה -

מר ניר ברטל:

לא נכון. בדקנו את זה עם היועץ המשפטי, אם המועצה צריכה לשלם, המועצה, צריכה לאסוף. לא נכון, למועצה לא היתה חובה. אבל אנחנו כן, כמו שרצינו לסייע לכם, שתוכלו לקבל היתר בנייה, ונתנו לכם תיק מידע, עוד לפני שהיו בכלל as made, ונתנו לכם להגיש את התוכנית בשביל שתוכלו להקדים את התוכניות. יכולנו להגיד 'לא, לא ניתן לכם תיקי מידע', אנחנו לא באים לבדוק תוכניות עוד לפני שהשכונה לא גמורה. אז לא היינו במצב הזה. רק עכשיו יכולתם לקבל היתרים והייתם יכולים עוד שנה. ואז לא היה אף אחד מחכה לחשמל. אבל הקדמנו את הכל, לבקשתכם, ועזרנו מאוד, בשביל שאנשים יוכלו להקדים את הבנייה. ואנשים מרחו את הבנייה. נכון מאוד. ואם היו את השבעה, שמונה פילרים האלה, כנראה שהיה חשמל. ואם לא, אז חברת חשמל עכשיו נכנסת לעשות את זה. היום היה הקבלן של חברת החשמל. בא ועשה סיור עם המפקחת שלנו. ואנחנו מבינים גם שיש בתים שהם יותר מתקדמים ובתים שבכלל לא



התחילו לבנות. והעברנו את המידע הזה לחברת חשמל, בשביל ש-15 הבתים שכבר עומדים להיכנס יוכלו לקבל בזמן הקרוב ראשונים, לקבל עדיפות ולקבל את החשמל. וגם פה אנחנו מסייעים.

דובר מהקהל: ויש לו"ז?

גב' אורנה רייטר: שנייה, רגע. אני רגע רוצה -

מר ניר ברטל: כן, יש לו"ז.

גב' אורנה רייטר: ניר, הויכוח שלך -

מר ניר ברטל: לא, הוא שאל אותי שאלה. זה לא ויכוח, זה הסבר. בזום שאני עשיתי ביום ראשון עם ברקוביץ, מנהל אזור, כבר לא זוכר, ביחד עם המהנדסת שם, ביחד עם הקבלן. ישבנו בדיוק איך מקדימים את הלו"ז. העברנו את הרשימה של הבתים שהולכים להתאכלס מוקדם. כי אין טעם לחבר מגרש שלא התחיל לבנות. כי אנחנו רוצים והעברנו להם את רשימת המגרשים שהם 15 מגרשים. אתמול דיברנו עם הקבלן. המפקח על הקבלנים של חברת חשמל. הם עכשיו החליפו קבלנים, אז יש להם קבלן חדש שהם הולכים לקלוט. היום נעשה סיור של המפקחת שלנו ביחד עם הקבלן בשטח. אם הקבלן החדש ייקלט בחברת חשמל, צריכים לעשות לו בדיקת כלים. כבר נהייתי מומחה לענייני חשמל. וייקלט בחברת חשמל. תוך שבוע וחצי, שבועיים גג אמור להיכנס ולהתחיל לעשות את העבודה. וזה אומר שהבתים, אותם 15 בתים, לא כולם בבת אחת, כי יש יותר מפוזרים, הם מפוזרים על כל השכונה. יש כאלה שיקבלו ראשונים. יכול להיות שכנראה אם הכל יילך טוב, אין שם בעיה בחפירות וכדומה, הבתים הראשונים משהו כמו שבועיים שלושה מהרגע שהקבלן ייכנס, זה יקרא עוד שבוע וחצי, לפי ההערכה של מה שחברת חשמל אמרו לי, יהיה



שם חשמל. ואחרי זה הם יתקדמו לבתים האחרים. אז אנחנו גם מנסים לדחוף. ואני עם משה כהן כבר בקשר ישיר, מנהל המחוז. עם כל הדרג, ממשה כהן עד אנשי הביצוע שעשו את הזיווד בחדר טרפו. מנסים לעזור כמה שאפשר. זו שכונה שב-2013 הסתיים התכנון שלה וב-2017 אושרה התב"ע שלה. והיו פה עוד שנה וחצי שהמועצה יכלה לקחת את התב"ע שאושרה בינואר, אני חושב, 2017, וחתמה הסכם עם הקבלן רק באוגוסט 2018. עוד שנה ושמונה חודשים, או שנה וחצי פלוס מינוס, שהשכונה לא התקדמה. וכשאני נבחרתי, שמתי את השכונה הזאת בראש סדרי העדיפויות. עשינו מכרז למפקח ועשינו מכרז לקבלן ודחפנו שם כמה שאפשר. אז נכון, אם יש עוד חודש אחרי שכונה ש-20 שנה מדברים עליה, אני לוקח את זה עלי. עוד חודש עיכוב של חשמל, בגלל שהמפקח לא דאג שהפילרים האזוריים היו. טעות של המפקח ודיברנו על זה ארוכות בישיבה הקודמת.

זאת אומרת הכל דבש.

גב' אורנה רייטר:

יחסית לפיתוח שכונה, מה שהיה,

מר ניר ברטל:

הכל דבש.

גב' אורנה רייטר:

מר ניר ברטל: אין כזה דבר הכל דבש, אורנה, כי מי שיודע ולוקח אחריות ועושה דברים מבין שקורים דברים. ויש ליקויים וצריך לתקן. וכמו כל בניית שכונה. לא הכל דבש. אבל בסך הכל אני מאוד מרוצה משכונה שהיתה תקועה המשהו כמו 20 שנה בתכנון והתב"ע מתחילת 2014 ולא התקדמה, וכולם מכירים את הסכסוכים שהיו פה במועצה הקודמת סביב השכונה הספציפית הזאת. היא יוצאת לפועל. נכון, והייתי מאוד שמח שכבר היה חשמל במאי, או ביוני. אני גם רצייתי שזה יהיה. וזה לא קרה. ויודעים גם למה. לא בגלל הטעות של המועצה. בגלל טעות של המפקח.



והמפקח הוא לא המועצה?

גב' אורנה רייטר:

המפקח הוא של המועצה. יש הרבה דברים של המועצה. יש חברי

מר ניר ברטל:

מועצה של המועצה שהם גם עושים טעויות. יש ראש מועצה, שגם לפעמים עושה טעויות. יש מנכ"ל, יש גזבר. ככה זה כשאנשים עושים. אני מציע לך מתישהו באמת לבוא ולהתחבר לזה. הצד שעושה.

למה?

גב' צדוק תמר:

למה לעשות?

מר ניר ברטל:

לא, למה לעשות? כי הוא עושה, והוא לא טועה.

גב' אורנה רייטר:

לא אמרתי שאני לא טועה. את שוב אומרת דברים לא נכונים. אני

מר ניר ברטל:

לא אמרתי שאני לא טועה.

אני פה. זה תושב שצריך להיכנס באוגוסט וחשב שהוא יוכל להיכנס

גב' אורנה רייטר:

מה זה צריך להיכנס באוגוסט?

מר ניר ברטל:

אמור.

דובר מהקהל:

מה זה אמור? אמור לפי מה?

מר ניר ברטל:

דובר מהקהל:

לפי הבנייה של הבית שלו.

מר ניר ברטל:

אז בסדר. אבל יש תושב שצריך להיכנס באוגוסט 2022, כי הוא עוד

לא התחיל לבנות את הבית שלו. והסיבה שהבית שלו כבר בנוי זה כי אנחנו הקדמנו את מתן ההיתרים לבקשתם, לפני שהתשתיות היו מוכנות.

גב' אורנה רייטר:

וזה הליך נהדר ומוצלח מאוד, והכל טוב. זה מה שאתה אומר.

מר ניר ברטל:

יחסית לבניית שכונה, כשבונים שכונה, המצב לא רע בכלל.

גב' אורנה רייטר:

אז יש לך טעות. טעות מאוד גדולה בהתייחסות שלך לבניית שכונה.

מר ניר ברטל:

אולי לך יש טעות בבניית שכונה?

גב' אורנה רייטר:

אז אני אומרת לך, אני לא בניתי שכונה.

מר ניר ברטל:

אז אני בניתי. אז יש לי ניסיון קצת, אחד, יותר ממך.

גב' אורנה רייטר:

אז יש לך טעות מאוד גדולה בבניית שכונה. נקודה. כי יש מקומות,

מר ניר ברטל:

בסדר. אז אם את אומרת שזו עובדה מוחלטת, אז אולי את טועה, כי

את מדברת בערכים מוחלטים על משהו שמעולם לא עשית.



אולי תספר לנו על אפרת? אתה היית שם בביקור.

גב' אורנה רייטר:

על היעדים שלה.

גב' צדוק תמר:

מה את רוצה? יעדים וחזון ואפרת? לא הבנתי מה זה קשור לשכונת

מר ניר ברטל:

עתודות.

על גני שעשועים שמחכים לתושבים.

גב' צדוק תמר:

אתה זוכר את הביקור? אולי תפרטי, כי התושבים לא יכולים -

גב' אורנה רייטר:

בוודאי, אני אשמח לספר לכם. אבל זה לא כל כך רלוונטי.

מר ניר ברטל:

זה מאוד רלוונטי.

גב' אורנה רייטר:

אז בבקשה, אני אספר לכם. כי מדובר שם על אדמות מנהל. וראש

מר ניר ברטל:

מועצה, שבמשך חמש שנים תכנן את השכונות האלה. ולא ירש שכונה שתושבים עומדים על הגדרות ורוצים כבר להיכנס. והיה לו זמן לעשות את זה מתוכנן. היה אפשר לעשות את זה. היה אפשר להגיד לשכונת עתודות 'תחכה עוד חמש שנים'. ואז החשמל היה מחכה להם. והמשחקים היו מחכים לה. היה אפשר. היית רוצה לחכות עוד חמש שנים ולהיכנס ב-2023?

לא הייתי קונה את המגרש. קניתי את המגרש בכפוף להסכם של

דובר מהקהל:



מועצה מקומית אורנית
ישיבת מועצה מן המניין מס' 44, מיום שלישי, 20.7.21



היזם מול המועצה.

מר ניר ברטל: מעולה. היית רוצה לחכות חמש שנים? אני מסכים. ההסכם הזה זה הסכם גרוע שנחתם במועצה הקודמת, שקיבלה אחריות על כל התכנון, שיש שם גם בעיות תכנון שהמועצה הקודמת קיבלה. והיום אנחנו מנסים להתמודד עם זה. היית רוצה להיכנס ב-2023?

דובר מהקהל: ברור שלא. לא הייתי קונה את המגרש.

מר ניר ברטל: בבקשה. אני מסכים איתך. אתה מעדיף להיכנס בספטמבר או אוקטובר 2021 מאשר ב-2023. או ב-2024.

גב' אורנה רייטר: לא, אולי הוא לא היה קונה את המגרש.

מר ניר ברטל: יכול להיות.

גב' אורנה רייטר: אבל הוא קנה את המגרש שהוא ידע שהוא יכול להיכנס באוגוסט '21.

מר ניר ברטל: לא. לא. בחוזה לא רשום אוגוסט '21.

גב' אורנה רייטר: זאת אומרת מה אתה אומר, בעצם? מה הולך להיות?

מר ניר ברטל: הסברתי כרגע מה הולך להיות.



מועצה מקומית אורנית
ישיבת מועצה מן המניין מס' 44, מיום שלישי, 20.7.21



גב' אורנה רייטר: מה הולך להיות?

מר ניר ברטל: הסברתי כרגע.

גב' אורנה רייטר: מתי הם יכולים להיכנס?

מר ניר ברטל: הסברתי לפני שבע דקות.

גב' אורנה רייטר: טוב. אז אני רוצה לספר לתושבים מה בעצם אותם אנשים שחשבו

שהם יכולים להיכנס, וקיבלו החלטות על סמך הסכם עם קבלן, בהסכם של המועצה עם קבלן, ועשו טעות שהם קיבלו את ההחלטות האלה ככה, עשו טעות. כי אתה מסביר עכשיו שלא.

מר אלעד כהן: חויבו לפנות את הבתים.

גב' אורנה רייטר: כן, עשיתם טעות שהאמנתם להסכם,

מר ניר ברטל: אתה מצטער שקנית את המגרש בעתודות?

דובר מהקהל: אני ואישתי מצטערים שבאנו לאורנית. לצערי אני אומר את זה.

גב' אורנה רייטר: אז ככה.



אתה מוכן למכור את המגרש במחיר שקנית? למכור במחיר שקנית?

מר ניר ברטל:

... באמת, ... בשם התושבים. אישי, אני מצטער, נכנסנו לברוך. אני

דובר מהקהל:

יכול להגיד לך שאתמול, הילד שלי בן שש, שאל אותי 'אבא, נכון שחודש הבא יהיה לנו בית?' באמת, זה מה שהוא אמר לי. הוא שמע את השיחות שלי ושל אשתי. ואין לי מה להגיד לו.

איפה גרתם בשנה וחצי האחרונה?

מר ניר ברטל:

לא, אני שנה וחצי באורנית. גרנו בפתח תקווה. ובאנו לפה,

דובר מקהל:

ובשנה וחצי שהגעתם לאורנית איפה גרתם?

מר ניר ברטל:

... הר כנען?

דובר מהקהל:

ולמה עזבתם? את הר כנען?

מר ניר ברטל:

לא, אנחנו עדיין גרים בשכירות בהר כנען. אני מחכה שיהיה לי

דובר מהקהל:

חשמל כדי שאני אעבור לבית שלי.

בסדר גמור. אז מה, אז לא הבנתי מה. יש לך דירה בהר כנען,

מר ניר ברטל:

לא, אני גר בשכירות.

דובר מהקהל:



מועצה מקומית אורנית
ישיבת מועצה מן המניין מס' 44, מיום שלישי, 20.7.21



הוא משכנע אותו שהכל טוב.

גב' אורנה רייטר:

... כבר הסתיים ביולי. היה לי מזל שבעלי הדירה האריכו לי את זה

דובר מהקהל:

בעוד תקופה קצרה.

לכמה זמן האריכו לך?

מר ניר ברטל:

עד סוף אוגוסט.

דובר מהקהל:

כן, אבל ההארכה הזו עולה לו כסף.

מר אלעד כהן:

ולמה אתה לא מאריך אותו יותר?

מר ניר ברטל:

ההארכה הזו עולה לו כסף.

מר אלעד כהן:

גם אני כשבניתי בית פה באורנית, הבנייה התעכבה בחצי שנה,

מר ניר ברטל:

יש הבדל בין עיכוב הבנייה שלך לבין עיכוב התשתיות. זה שני דברים

מר אלעד כהן:

שונים.

... גרתי בשכירות וחווה ואנחנו הלכתי לגור אצל ההורים שלי חצי

מר ניר ברטל:

שנה.



לא, זה כנראה מה שנעשה. אבל זה לא התכנון שלנו שלקוי עם

דובר מהקהל:

הזמנים.

לא, אבל למה תכנתת על אוגוסט? מי אמר לך באוגוסט לקצר את

מר ניר ברטל:

חוזה השכירות? מי אמר לך שבאוגוסט אתה יכול לעבור?

גם לפני אוגוסט אפילו אמרו לנו.

דובר מהקהל:

מי אמר לך?

מר ניר ברטל:

מי שמכר את המגרשים וזה נכון.

דובר מהקהל:

אז תלך אליו. הוא הבטיח לך דברים, שהוא לא יכל לעמוד בהם. אני

מר ניר ברטל:

מעולם לא הבטחתי לאף אחד, המועצה בראשותי מעולם לא הבטיחה לאף אחד תאריך אישור
וכניסה.

אתה לא הבטחת. אתה גם לא היית ראש מועצה בתקופה שהיה

דובר מהקהל:

החוזה הזה.

בבקשה.

מר ניר ברטל:

כשהחוזה הזה נחתם במועצה, זה ... 18 חודשים. לקחתי את ה-18

דובר מהקהל:

חודשים, פלוס האקסטרה של שלושה חודשים כפי שרשום בחוזה במידה ויש עיכוב, ולקחתי את זה



כדד לין סופי שהתשתיות יהיו מוכנות. ועל פי זה תכנתי את הכניסה שלי לבית. אבל אם התשתיות שלי לא מוכנות והבית שלי מוכן, אז אתה מבין שזה לא -

מר ניר ברטל: התשתיות של המועצה מוכנות. מה שחסר זה חברת חשמל.

דובר מהקהל: כן, אבל חשמל זה הבסיס.

מר ניר ברטל: נכון. גם מים. גם ביוב.

דובר מהקהל: זה הבסיס.

מר ניר ברטל: נכון.

דובר מהקהל: ... שלי...

מר ניר ברטל: כמה זמן בסוף לטענתך עוברים את ה-18 חודשים?

דובר מהקהל: תעשו חשבון. מאוגוסט '19, '18.

מר אלעד כהן: כן, אבל זו הצגה לא נכונה של הדברים. ואני אגיד לכם גם למה.

מר ניר ברטל: אוגוסט, 18 חודשים זה שנה וחצי. זה אומר שזה אמור להיות 18

חודשים מאוגוסט '18, אני לא זוכר את הסעיף הזה, אבל יכול להיות. אני סומך עליך בעניין הזה. זה



אומר שזה פברואר 2020. זה כבר לפני שנה וחצי.

מר אלעד כהן:

אבל זו הצגה לא נכונה.

מר ניר ברטל:

אוגוסט 2021 הוא תאריך קדוש.

דובר מהקהל:

לא, למה לקחת את ... לבנות בית, הוא אומר עם כל הנתונים שלו, ...

שנה מסוף התאריך ...

מר ניר ברטל:

וכשקיבלתם את היתר הבנייה אתם ידעתם שאתם הולכים להקים

היתר בנייה על שכונה שעוד לא הסתיימה.

מר אלעד כהן:

אבל זו הצגה לא נכונה של הדברים.

דובר מהקהל:

את זה לא ידענו.

מר אלעד כהן:

שנייה, אבי, אבי. זו הצגה לא נכונה של הדברים.

מר ניר ברטל:

אז דבר עם הוועד שהגיש בקשה להיתרי בנייה.

גב' אורנה רייטר:

אתה אשם, הוועד אשם. השיקול דעת שלך היה שגוי. תעשה חישוב

כלכלי, אולי תמכור את המגרש.



מועצה מקומית אורנית
ישיבת מועצה מן המניין מס' 44, מיום שלישי, 20.7.21



זו הצגה לא נכונה של הדברים, ניר.

מר אלעד כהן:

מתי קניתם את המגרש?

מר ניר ברטל:

בפברואר 19'. בדיוק כשהתחיל המכרז.

דובר מהקהל:

זו הצגה לא נכונה של הדברים, ניר. מסיבה מאוד פשוטה. אי, לולא

מר אלעד כהן:

כל הכשלים האלה, תקלות, לא משנה איך נקרא להם, אני לא אומר, יש תקלות. רק צריך לקחת אחריות ולא להתחיל להאשים את כל העולם ואשתו, כי זה מה שאתה מנסה לעשות.

אני לא מאשים אף אחד.

מר ניר ברטל:

לא, אתה לא לוקח אחריות. המפקח אשם, המועצה הקודמת

מר אלעד כהן:

אשמה, התושבים אשמים, כולם אשמים.

... חוץ מהמפקח,

מר ניר ברטל:

אתה כנראה לא שם לב למסרים שאתה מנסה להעביר. כולם

מר אלעד כהן:

אשמים חוץ מזה שנמצא בראש המערכת. וזה בסדר. למה זו הצגה לא נכונה?

אני אגיד לך במה אני אשם. אני אשם בזה ששכונה שהיתה תקועה,

מר ניר ברטל:

דרך אגב,



אתה עדיין עסוק בשכונה תקועה, לפני. אתה לא שם לב.

מר אלעד כהן:

כי הם באים בתלונות למה הם לא התאכלסו באוגוסט. אני מנסה

מר ניר ברטל:

להסביר, שהם יכלו, חבריה, אתם רוצים לריב על ההתחלה. נריב על ההתחלה, אין לי שום בעיה.

אנחנו לא רבים, קודם כל.

מר אלעד כהן:

כן, אתה אשם, אתה מתחמק, אתה שלוש שנים בתפקיד. היו הרבה

מר ניר ברטל:

פעמים שנתתי לכם להוציא בשביל זה, ואתם הצגתם פה מצגים לא נכונים. די, מספיק. מספיק.

חבריה, אני לקחתי את השכונה הזאת וקידמתי אותה, אחרי שהיתה תקועה המון שנים.

שלוש שנים.

גב' אורנה רייטר:

זו הצגה לא נכונה. תן לי רק לסיים את הדברים שלי. ברשותך. זו

מר אלעד כהן:

הצגה לא נכונה של הדברים. מסיבה מאוד פשוטה. העבודות תשתית, הליבה, הסתיימו מזמן.

ואנחנו יודעים יפה מאוד שאילולא כל התקלות האלה, אנחנו היינו כבר -

איזה תקלות?

מר ניר ברטל:

כל הכשלים שאנחנו מדברים -

מר אלעד כהן:

איזה כשלים?

מר ניר ברטל:



מועצה מקומית אורנית
ישיבת מועצה מן המניין מס' 44, מיום שלישי, 20.7.21



הפילרים, הגומחות,

גב' אורנה רייטר:

עצם העובדה שהאדון הנכבד הזה, שנייה,

מר אלעד כהן:

פילרים זה תקלה אחת.

מר ניר ברטל:

זה לא משנה למה.

מר אלעד כהן:

ביוב, ביוב, מים.

גב' אורנה רייטר:

ביוב יהיה מוכן.

מר ניר ברטל:

הביוב לא יהיה מוכן.

גב' אורנה רייטר:

את יודעת יותר טוב מכולם. אז תסתובבו למצלמה, תתנו את הנאום

מר ניר ברטל:

שלכם מה אתם יודעים יותר טוב מכולם. את יודעת מה הקשיים שמעולם לא עשית. אז בואי תענו למצלמה ונעבור לנושא הבא. אלא אם כן אתם רוצים לנהל על זה דיון. אבל אתם יודעים יותר טוב מכולם.

נכון. לא מקבלים עדכונים ממך ולא צועקים.

גב' אורנה רייטר:

קיבלתם.

מר ניר ברטל:



לא מקבלים עדכונים.

גב' אורנה רייטר:

מר ניר ברטל: אני לא צועק. אבל כשאת באה ואומרת לי 'ניר', על משהו שאת לא יודעת, את לא מבינה בכלל, ובאה ואומרת, אז אני מגיב בהתאם למה שאני מגיב שאת אומרת דברים לא נכונים. אבל בואו תסיימו את הנאום שלכם למצלמה ...

מר אלעד כהן: אני רוצה רק לסיים את הארבעה משפטים שלי ותמשיכי אחר כך. אנחנו הרי יודעים ש, נקרא לזה תשתיות, העבודות המאסיביות, הסתיימו מזמן. לפני כמעט שנה. כמה חודשים לפחות. ולא לכל הכשלים האלו שהתגלו, ואני לא נכנס כרגע לשאלה באשמת מי, כבר התשתיות והכל היה מוכן והם יכלו להיכנס לבית שלהם. לכן לבוא ולהגיד לתושב 'אתה, אדוני, תכנת לא נכון, והסתמכת על הסעיף ההוא והסעיף ההוא', זה פשוט להציג בצורה לא נכונה ומסולפת את העובדות. אבל אני אעצור כאן, כי כנראה אתה לא לוקח אחריות, וזה בסדר. תמשיך.

זה לא בסדר.

גב' אורנה רייטר:

מה, אני יכול לשכנע אותו לקחת אחריות?

מר אלעד כהן:

... תחנך אותי לקחת אחריות. אחרי השיעור בחינוך בלהכין מצגות.

מר ניר ברטל:

אני לא מתיימרת לחנך אותך. אני לא לוקחת פרויקטים כאלו, אפילו

גב' אורנה רייטר:

במיליון שקל.

תודה ...

מר ניר ברטל:

גב' אורנה רייטר: אוקיי. לגבי שכונת עתודות. מה שידוע לנו, מה שלי ידוע בכל אופן, שנעשית עבודה מאוד יפה של ועד השכונה יחד עם המהנדסת. מנסים לפתור דברים. יש דברים שמתקדמים, שבעיקר מי שדוחף אותם זה אותם אנשים של ועד השכונה. אבל נעשית כאילו עבודה, אבל בוטום לייך, לא קורה הרבה. ואני אגיד בנושאים האלה, ותגידו לי אם זה שונה. אני לא יודעת או מה מתכוונים לעשות. חיבור חשמל? אין לו"ז, למען הודעת המהנדסת שלקראת סוף החודש החברה נכנסת. הבנתי גם שמנסים לחבר חלק מהבתים. הבנתי גם שזה לא כל כך יתאפשר. זה דבר אחד. שאר התשתיות: בזק, סיב אופטי, גם חלק מתוכנית העבודה. לא ברור הלו"ז. ביוב, זה בעבודה. הבנו פעם שעברה שבתחנת הסניקה יש איזו בעיית חשמל. כרגע הולכים להביא משהו שיכסה ונשלם ביובית.

מר אלעד כהן: אחרי שהחליטו לבודד את תחנת הסניקה מעבודות הפיתוח. שזו החלטה של ראש המועצה הנוכחי. ולא אף אחד אחר.

גב' אורנה רייטר: כן. נושא של אדריכל נוף. הציבור לא יודע מה זה אותן גומחות. כשאני שמעתי גומחות, חשבתי שזה משהו קטן. זה ארון בן 2 ל-3 דלתות הגודל של הדבר הזה. אז לצורך זה סוכם שיהיה אדריכל נוף ומתחילים לטפל בהתקשרות מולו. כל הנושא של שטח למבני ציבור, כל הנושא החום, האזור החום, לא מתוכנן. אין שום תכנון. וזה משהו שאני חושבת ששווה להתקדם בו. זהו. אלו פחות או יותר הדברים. אני מצפה כחברת מועצה שפעם בחודש אנחנו נקבל איזושהי סקירה אמיתית על איך זה מתקדם. זה הכל. זו ציפייה לא נכונה? ובנושא שכונות, אני ראיתי שכונות נבנות. מסקרץ', כולל גדרות, שמחכות לתושבים שיבואו לבנות את בתיים. ולא באופן הזה. אז יכול להיות שמחכים חמש שנים. לדעתי במקרה שאני מדברת עליו זה לא חמש שנים. אבל אם נעשתה פה טעות צריכים לתקן אותה. ואנחנו בעד שיתקנו אותה. אז אם יש תשובות



לדברים שאני דיברתי, אם יש תשובה מתי יהיה בזק, מתי יהיה הנושא של החשמל, מתי יסתיים, אז אני אשמח לשמוע.

מר ניר ברטל: תודה. עוד מישהו רוצה להוסיף?

גב' אורנה רייטר: חשוב לי שהתושבים ידעו שאין תשובה. ואתה תוכל להעביר למי שצריך, אם אתם לא תגיעו לפה, אז לא תהיה תשובה. כי זו הדרך של ראש המועצה להשתיק חברי מועצה.

מר ניר ברטל: יש תשובות, והוועד מקבל עדכונים והוא יודע הכל. אז יש תשובות. ואורנה, את קובעת קביעות שקריות, לא נכונות, ומטעה אנשים וסתם -

גב' אורנה רייטר: למה מטעה אנשים?

מר ניר ברטל: כי את אמרת דברים לא נכונים.

גב' אורנה רייטר: מה אמרתי לא נכון? בוא תחזור על הדברים שאמרתי לא נכון.

מר ניר ברטל: אורנה, תודה.

גב' אורנה רייטר: לא, לא, שקרי. מה אמרתי שקר? מה אמרתי שקר?

מר ניר ברטל: אני מבין שקשה לכם לשמוע דעה שסותרת את דעתכם.



גב' אורנה רייטר: לא, לא, לא, ניר. בוא תגיד לי מה שיקרתי. בבקשה תגיד לי מה שיקרתי.

מר ניר ברטל: אני רוצה להגיד תודה, אורנה'.

גב' אורנה רייטר: אז אתה מדבר שטויות.

מר ניר ברטל: אז אני מדבר שטויות וגם את מדברת שטויות. הסכמנו על הנושא הזה, תודה. ועד השכונות עובד עם המהנדסת ומקבל עדכונים. במיילים, בעל פה, בישיבות. וחלק מהדברים שאמרת הם לא נכונים. תודה. נעבור לנושא הבא.

גב' אורנה רייטר: הדברים שאמרת הם נכונים. קיבלתי את זה -

מר ניר ברטל: אורנה, את יודעת. את האורים ותומים, את יודעת איך לבנות שכונה. מעולה, סבבה. אפשר לעבור לנושא הבא? סבבה, תודה. היה לך עוד נושא שרצית להעלות.

(2) **עדכון חברי ועדת איכות הסביבה.**

גב' אורנה רייטר: נושא של מינוי של יולנדה זוהר. חברה בוועדה לאיכות הסביבה. שהיא נציגת ארגון ארצי. שלחתי את החומרים 'לאסוף את הזבל', תיכף אני אגיד את השם המדויק.

מר ניר ברטל: יש את כתב המינוי שלה?



מועצה מקומית אורנית
ישיבת מועצה מן המניין מס' 44, מיום שלישי, 20.7.21



מה זה כתב מינוי? אני שלחתי את ההמלצה של העמותה.

גב' אורנה רייטר:

מעולה.

מר ניר ברטל:

שלחתי את המלצת העמותה. זה היה בנספח. זה דבר אחד. צריכים

גב' אורנה רייטר:

להצביע על הדבר הזה. ודבר נוסף, דיברתי גם עם שלמה. האופן שבו מוצגים חברי הוועדה באתר המועצה הוא לא נכון, מוזר כזה. אז אני אשלח איך נכון לכתוב את זה.

תודה. בואו נצביע. מי בעד ההצעה של אורנה להוסיף את הנציגה של

מר ניר ברטל:

ארגון 'קחו אתכם את הזבל'.

יולנדה זוהר.

גב' אורנה רייטר:

מי בעד? דורון, אלעד, אורנה, תמר ואביבית בעד. אני נמנע. אין

מר ניר ברטל:

מתנגדים.

הצבעה:

5 בעד: דורון טישלר, אלעד כהן, תמר צדוק, אביבית אבורוס, אורנה רייטר.

1 נמנע: ניר ברטל.

החלטה: הוחלט ברוב קולות למנות את הגב' יולנדה זוהר, נציגת ארגון "קחו אתכם את הזבל",

כחברה בוועדה לאיכות הסביבה.



למה נמנע? אתה ראית איזו עבודה יפה היא עושה שם בכל הסיפור

מר אלעד כהן:

הזה?

לא. לא ראיתי. לא יצא לי להיחשף.

מר ניר ברטל:

(3) אישור מנכ"ל המועצה, מר שלמה אפרתי כמורשה חתימה עד 10,000 ₪.

הנושא הבא. אתה רוצה אתה להגיד?

מר ניר ברטל:

מר שלמה אפרתי: נושא מורשה חתימה עד 10,000 שקלים. בעבודה השוטפת של המועצה יש הרבה הזמנות עבודה והרבה טרפיק של הצעות מחיר והזמנות עבודה שאנחנו מוציאים לספקים. בטח עכשיו כשהתקציב אושר, הרבה יותר. אני חושב שהיום ניר חתם על עשרות הזמנות עבודה. ויש הרבה הזמנות קטנות בסכומים קטנים, של 200 שקלים, 300 שקלים, 1,000 שקלים, 5,000 שקלים. לא דברים מהותיים, שעוברים דרכי, עוברים את אישורי ואני הצעתי שאני אהיה מורשה חתימה של המועצה עד 10,000 שקלים, על מנת שנוכל לקדם -

ביחד עם מי?

מר אלעד כהן:

מר שלמה אפרתי: ביחד עם גזבר המועצה, על מנת שנוכל לקדם מנהלות ולא להטריד את ניר ב-200 שקלים לזה, או 2,000 שקלים, דברים שהם קטנים ולא מהותיים. כמובן שמורשה חתימה כפוף לכל הנהלים. נוהל רכש,



מועצה מקומית אורנית
ישיבת מועצה מן המניין מס' 44, מיום שלישי, 20.7.21



על ההזמנות ולא על ההיסטורי.

מר יוסף הדרי:

על ההזמנות ולא לתשלום.

מר ניר ברטל:

על ההזמנות ולא על תשלום.

מר שלמה אפרתי:

מתחייב בשם המועצה להזמנות עבודה.

מר ניר ברטל:

אז רגע, סעיף 3 מנוסח בצורה גורפת. צריך לשנות אותו.

מר אלעד כהן:

אישור מנכ"ל המועצה שלמה אפרתי כמורשה חתימה על הזמנות

מר שלמה אפרתי:

עבודה.

הזמנות עבודה בלבד. כמושרה חתימה על 10,000 שקל. רק שאלה

מר אלעד כהן:

ליועמ"שית, זה בסדר, מבחינת חוזרי מנכ"ל שקיימים?

האמת שכן. בסמכות הגזבר. אבל כן, תצביעו על זה. מה הבעיה?

עו"ד לינוי ג'ובאני:

אין עם זה בעיה חוקית.

מר אלעד כהן:

כן, כן. לגמרי חוקי.

עו"ד לינוי ג'ובאני:

אפשר להצביע? מי בעד? פה אחד, אושר.

מר ניר ברטל:

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר מנכ"ל המועצה, מר שלמה אפרתי, כמורשה חתימה עד 10,000 ₪.

(4) הנצחת הראל הנר במצפור אורנית.

מר אלעד כהן: נושא 4 צריך להוריד מסדר היום.

מר ניר ברטל: כן. נושא הנצחה, ביקשתם להוריד. ירד.

(5) הצגת דוח כספים רבעון 4 לשנת 2020.

מר ניר ברטל: דוח כספי רבעון 4. זה בעצם שנתי.

מר יוסף הדרי: לא, רגע, רגע. שנייה, אני אסביר. תנו לי שתי דקות חבר'ה, תראו את כל התמונה. הדוח הזה, דוח לא מבוקר, הוא בעצם סיכום של דוח רבעון 4. עדיין לא מונה במשרד הפנים מבקר. בדרך כלל בתקופה הזאת אנחנו כבר סיימנו את הדוח השנתי. השנה, כמו שנה שעברה, שנה שעברה מינו לנו ביולי. השנה גם ביולי אנחנו לא רואים שמממנים לנו. יש בעיה מאוד גדולה במשרד הפנים בנושא הזה. לא מינו. כשאני אומר לא מינו זה לא מינו לאורנית, זה לא מינו בכלל מבקרים לאף אחת מהרשויות. הדוח הזה בסופו של דבר, אנחנו כרגע בגירעון של 1,321,000 שנובע מסיבה אחת. מי שרואה מול העיניים את הדוח. הוצאות המים שלנו גדלו בצורה מטורפת. ואני אסביר למה. אתם יכולים לראות את זה בעמוד 4. הוצאות ורכישת מים, תראו חריגה של 1,683,000. מה שקורה זה דבר כזה. רשות המים הורידה את כמות תעריף א'. תעריף א'

זה מה שהתושבים מקבלים בתעריף מופחת. במקום לשלם על זה שקל, שילמנו על זה כמעט 6 שקל.
למה? בגלל שלטענתם,

מר אלעד כהן: מחכים לך.

גב' אורנה רייטר: אולי המים ... נשמע מה אתה אומר לו עכשיו.

מר ניר ברטל: אמרתי לו ...

מר אלעד כהן: לא, אבל לא כדאי שתשמע את הדיון?

מר ניר ברטל: אני מכיר.

מר יוסף הדרי: הוא מכיר, בסדר. אני אמשיך.

גב' אורנה רייטר: לא, אני חושבת שזה לא -

מר ניר ברטל: אני יוצא לשירותים.

גב' אורנה רייטר: אוקיי. אז נמתין.

מר אלעד כהן: מה אתה עושה ככה? נראה לך הגיוני -

אני לא יודע מה לעשות. אם להמשיך או לא להמשיך.

מר יוסף הדרי:

חכה.

מר אלעד כהן:

***** הפסקת ההקלטה *****

בכבוד, יוסי.

מר אלעד כהן:

מה שקורה, ככה. יש תעריף א' שהתושבים מקבלים, כל אחד מקבל.

מר יוסף הדרי:

תעריף א' הוא תעריף מופחת מתעריף ב'. אנחנו גם בקנייה שלנו מקבלים תעריף יותר נמוך לדברים האלה. רשות המים החליטה לקצץ לנו את הכמויות בצורה ניכרת. לטענתם לא הגשנו דוח בשנת 19', ובשנת 18'. דבר שאנחנו לא מכירים כי גם לא נשלחו בקשות ולא נשלחו דברים כאלה.

איזה דוח אתה צריך להגיש למקורות? דוח של מה?

מר אלעד כהן:

לא מקורות. לרשות המים. רשות המים טוענים שיש דוח שהיה צריך

דובר מהקהל:

להגיש להם באוקטובר.

מה זה הדוח הזה? דוח צריכה?

מר אלעד כהן:

דוח צריכה, כן. שנתי.

מר יוסף הדרי:

של שנה קודמת?

מר אלעד כהן:



מר יוסף הדרי: כן. הם הורידו לנו את הכמויות. ברגע שהגענו וטיפלנו בזה הגשנו את כל הדוחות שהם רצו. לטענתם זה קנס. אנחנו לא מכירים -

מר אלעד כהן: קנס?!

מר יוסף הדרי: יפה. בעולם הגזברות אין דבר כזה מול הרשויות קנס. יש עיכוב בכספים אם לא מילאת דוח כזה ואחר. אבל אתה צריך לקבל את הכסף. מה שאומר שאנחנו מימנו לתושבים בעצם כביכול את רשות המים, מול התושבים, על כל הסיפור הזה של תעריף א'. אני הגשתי תלונה על זה למבקר המדינה. על כל הסכום הזה. היה מיודע על זה גם מנכ"ל משרד הפנים, אבל התחלף מאז אז אני צריך להתחיל עוד פעם תהליך. לשלוח את המכתב, כדי שהוא גם יהיה מעודכן. אבל מרמת מנכ"ל משרד הפנים דרך הממונה, כולם יודעים על הסיפור הזה. הגשנו תלונה מסודרת למבקר המדינה. רשות המים יצרו איתנו קשר בשבוע האחרון. הם רוצים גישה, כדי לנסות כביכול לגשר. אני לא יודע מה זה לגשר בדבר הזה. זה כסף שמגיע לנו כדין ואנחנו צריכים לקבל אותו חזרה.

מר אלעד כהן: זה אומר שאם מקבלים את הטענות שלנו, ה-1,321,000 גירעון נמחק?

מר יוסף הדרי: כן.

מר אלעד כהן: ואם לא, אנחנו נצטרך לתת לזה מענה, מן הסתם.



מר יוסף הדרי: תקשיב, שנייה. זה נושא שאני מבחינתי צריך ללכת איתו אפילו לבג"צ אם צריך בנושא הזה, מסיבה אחת מאוד פשוטה. לתושבים שלנו יש זכויות. אין דבר כזה קנס ממשרד למשרד בתוך המדינה. יש עיכוב כספים בגלל אי הגשת דוחות כאלה ואחרים. אפילו משרד הפנים, מענק איזון, אם תיאורטית לא הייתי מגיש דוחות בזמן הוא היה שולח לי איזה 10 מכתבים לפני שהוא מעכב לי את הכסף. פה הם לא דיברו עם אף אחד. ויותר מזה אני אגיד לך. החוק לא עומד לצידם. א' ביו"ש אסור להם לתת לנו את הקנסות האלה. ניסו לשחק איתנו משחקים שרשות המים אחראית עלינו וזה בכלל קמ"ט מים. אני לא אכנס פה לדיוני דיונים הקטנים. אבל במלחמה של זה עד הסוף ואני מאמין שהכסף הזה יגיע.

מר אלעד כהן: אוקיי. בוא, יש פה שני תסריטים. התסריט האופטימי, והלוואי וזה מה שיהיה, שיקבלו את הטענות ויבטלו. אם לא הכל, אז חלק משמעותי ביותר. אם וחלילה, חלילה, חלילה, השאלה איך אנחנו נותנים מענה לגירעון הזה.

מר יוסף הדרי: אם חלילה תיאורטית נסגור את הספרים ולא קיבלנו את הכסף, אז נסגור את הספרים האלה בגירעון. ושנה הבאה כשנקבל את הכסף אז נשאיר את הכסף הזה בפלוס, ואז בתחשיב הכללי, הרי יש גירעון מצטבר. שזה הנתון שמסתכלים עליו במשרד הפנים, בסופו של דבר שנה אחרי זה הוא יתאפס.

מר אלעד כהן: אם לא נקבל את הכסף איך הוא יתאפס?

מר יוסף הדרי: אני לא רואה דרך שלא נקבל את הכסף.

מר ניר ברטל: יש שני דברים. יש גירעון תקציבי, מה שרשום בספרים. בתב"רים



מועצה מקומית אורנית
ישיבת מועצה מן המניין מס' 44, מיום שלישי, 20.7.21



אנחנו סוחבים -

מר יוסף הדרי: 1,777,000 שקל.

מר ניר ברטל: 15 שנה או 20 שנה גירעון. חוץ מזה שזה רשום שם, זה חסר -

מר אלעד כהן: כן, אבל זה גירעון שוטף. זה קצת שונה.

מר ניר ברטל: נכון. בתקציב השוטף. יש את הבעיה התזרימית. היינו צריכים להוציא כסף נוסף מהכיס, שזה כבר יוסי,

מר יוסף הדרי: ויותר מזה, עדיין עד עכשיו לא תיקנו לי, למרות שהגשנו בזמן, עד עכשיו לא תיקנו לי את הכמויות. אנחנו מממנים עכשיו קרוב ל-70, 80 אלף בחודש תעריפי אי לתושבים שרשות המים אמורה לשלם את זה.

מר אלעד כהן: מה שאני מנסה להבין, ואני באמת מקווה ומתפלל, לא משנה איך תקרא לזה, שבאמת נפתור את זה. השאלה היא מה נקודת הזמן, כפי שאתה מכיר את כל הפרוצדורה, שבה אנחנו נדע אוקיי, חלילה או כן או לא. חלילה זה אם לא. ומרגע זה אנחנו צריכים לתת לזה מענה ואם כן, איך אנחנו, אם אתה תדע לתת פיתרונות בבוא העת. והלוואי שלא נצטרך.

מר יוסף הדרי: אז אני אגיד ככה. בדרך כלל שאני שואל עורכי דין בתיקים שאני צריך להיות קשור אליהם, אני כן שואל אותם מה הסיכויים שלי בתיק, כמת לי את זה לכמות. אז אם הייתי יכול לכמת לך באחוזים, כי אני איש של מספרים, בסופו של דבר, הייתי אומר לך ש-85%,



90% שאנחנו נקבל את הכסף הזה ברמה של שנה, שנה וחצי הקרובות, אם לא פחות. אוקיי? עכשיו מבחינתי, הכסף הזה, בגלל זה דרך אגב גם עורב מנכ"ל משרד הפנים בסיפור הזה, כי מבחינתי הוא גם צד לסוגיה הזאת, כי הוא אחראי על זה שאנחנו לא בתאגיד בסיפור הזה. התאגיד שהוציאו אותנו, אז יש לו אחריות. ודרך אגב, עזוב את המנכ"ל, אבל את העוזרים הקבועים שמדברים שם, שאני יושב איתם, אמרו לי יתקשיב, יש לכם סוגיה ענקית שאנחנו אתכם בנושא הזה אחד לאחד. אם לא, אנחנו נצטרך למצוא לזה פיתרונות.

מר אלעד כהן: מה הפיתרונות?

מר יוסף הדרי: אני עוד לא יודע.

מר אלעד כהן: להכניס את זה כהוצאה בתקציב של שנה מאוחרת יותר?

מר יוסף הדרי: לא, לסגור את השנה בגירעון. לסגור את זה עד שנשיג את הכסף או מימון. או שנשיג בסופו של דבר, שנים הבאות, אם אתה רואה למשל, שנה שעברה סיימנו הרי תיאורטית ברווח של חצי מיליון שקל. וסגרנו את זה. אז בשנים כאלה נצמצם את הפער. אנחנו נראה איך נעשה את זה טכנית. כרגע הראש שלי נמצא בסוגיה של איך מביאים את הכסף, כי זה כסף שמגיע לנו בצדק.

מר אלעד כהן: אוקיי.

מר דורון טישלר: שלח את את זה ...



מועצה מקומית אורנית
ישיבת מועצה מן המניין מס' 44, מיום שלישי, 20.7.21



הייתי שם. הלכתי פיזית. מ-70 משרדים. זה אחרי הקורונה. כשהיו

מר יוסף הדרי:

משרדים -

לכן חייבים לשלוח את אודי.

מר דורון טישלר:

יש לי שאלה. אמרת שזה רבעון 4. ואז שאלתי אותך, אמרת לי

גב' אורנה רייטר:

שרבעון 4 זה כאילו כל השנה, נכון?

נכון.

מר יוסף הדרי:

כי אמרתי לך שלא ראינו לא רבעון 2, לא רבעון 3. לא ראינו את זה

גב' אורנה רייטר:

בהצגת דוחות או משהו כזה.

אני חושב שרבעון 2 ראינו מבוקר. אני זוכר שהצגנו אותו. עוד פעם,

מר יוסף הדרי:

אני מדבר מזיכרוני.

רבעון 3 בכל מקרה לא ראינו. ורציתי לשאול אותך, שאלתי אותך

גב' אורנה רייטר:

בעצם על הנושא של התב"רים והתב"יר לשיפוץ מבנה המועצה. הגנים. שאני אמרתי שזכרתי שזה

400,000 ואתה אמרת לי 600. מה?

שכחתי לשלוח את זה, את צודקת. אני פשוט בשבועיים האחרונים

מר יוסף הדרי:

כל מה שעשינו -



מועצה מקומית אורנית
ישיבת מועצה מן המניין מס' 44, מיום שלישי, 20.7.21



אז מה, 600 באמת?

מר אלעד כהן:

אני זוכר 600. אבל אני אומר לך, שנייה, רגע, חבריה. אני אסביר

מר יוסף הדרי:

פשוט. בשבועיים האחרונים כל מה שאני עושה זה לקחת אישור תקציב ומתקן את כל הספרים לחצי שנה אחרונה. אני פשוט שקוע בתוך זה כל הזמן.

לא גני הילדים. משרדי המועצה.

גב' אורנה רייטר:

600.

מר ניר ברטל:

אני ניסיתי למצוא באיזה -

גב' אורנה רייטר:

את המבין שאנחנו אישרנו 600 לכל התהליך. ולקחתם את התב"ר

מר אלעד כהן:

של ה-600 והפכתם אותו למשהו שאתם משתמשים בו למשהו מאוד חלקי בכל הסיפור הזה.

לא. אני לא ... אבל בוא, זה נושא אחר.

מר ניר ברטל:

לא, זה נושא אחר אבל זה חלק שאתה מגיש דוחות, אתה צריך גם

גב' אורנה רייטר:

לאשר את התב"רים. לא?

לא, לא. התב"רים זה סוגיה אחרת. תקציב בלתי רגיל. זה התקציב

מר יוסף הדרי:

הרגיל שלנו. זהו. זו ההצגה. זו לא הצבעה כי זה לא דוח סופי ולא דוח מבוקר. אני לא יכול להתחייב אפילו מתי זה יהיה דוח מבוקר. בדרך כלל הנתון שאמרת, זו התקופה שאנחנו מאשרים כבר את

הדוחות. אבל אין מבקר אפילו.

מר אלעד כהן: יש סיכוי שעד ישיבת התקציב של 2022 יהיה לנו את זה?

מר יוסף הדרי: תלוי מתי משרד הפנים יאשר מבקר. אני לא מתחייב בשמם על מתי. זה יכול להיות מחר בבוקר, זה יכול להיות עוד חצי שנה. לאף אחד לא ברור מה קורה בעולם הזה עכשיו. אין לי מה להגיד. ניר, מבחינתי הנושא הבא, אלא אם כן יש עוד שאלות.

מר ניר ברטל: הנושא הבא. גם שלך.

(6) **הצגת דוח כספי של החכ"ל לשנת 2019.**

מר יוסף הדרי: הנושא הבא גם שלי. דוח חברה כלכלית 2019. דבר ראשון, סליחה על העיכוב. זה נפל לי בין הכיסאות בין הנושאים להעלות אותם. הדוח הזה כבר עלה בדירקטוריון מזמן. אני הייתי צריך להעלות אותו למליאה. זו פאדיחה שלי. באמת, בין הנושאים פשוט שכחתי שצריך להעלות אותו למליאה בדירקטוריון הקודם. אנחנו מדברים על 2019.

גב' אורנה רייטר: 2019, שהחברה הכלכלית היתה אחראית פה על כל הנושא של החוגים.

מר יוסף הדרי: כן, עדיין אי פה אחראים. אם ב-2018 הפסדנו 715,000 שקל, ב-2019 הפסדנו 356,000 שקל. כל הפעילויות עדיין היו פה. זאת אומרת המתנ"ס לא נפתח. גם בחלק ראשון עד אוגוסט 20, עדיין החברה הכלכלית הפעילה את כל מה שנקרא חינוך בלתי פורמאלי וקהילה



ותרבות. היום זה בעצם עבר למתנ"ס, 99.9% מהפעילות. החברה הכלכלית כמעט ולא מייצרת פעילות כיום.

מר אלעד כהן: יש לי שאלה.

מר דורון טישלר: אז מה עושים איתה?

מר יוסף הדרי: אני רק מעדכן אתכם ברמה הזאת. כי יש דירקטוריון.

דוברת: אתה חבר דירקטוריון, נכון? אתה צריך לשאול ...

מר דורון טישלר: בגלל זה אני שואל. ... שנה, שנתיים כמעט.

מר ניר ברטל: על מה אתה רוצה להתעדכן?

מר יוסף הדרי: אין כלום, אין שום פעילות.

מר שלמה אפרתי: יש לנו פרויקט שאנחנו צריכים לסיים אותו. של אזור התעשייה.

מר אלעד כהן: יש לי שאלה, יוסי.

מר יוסף הדרי: שנייה, רק רגע. זו סוגיה שעל הפרק, לסגור אותה. פשוט אנחנו לא

יכולים לעשות כלום עד שאזור התעשייה לא גמור. זה הפרויקט היחידי שיש בחברה הכלכלית.

מר אלעד כהן: יש לי שאלה, יוסי. תראה, אני אומר את זה מתוך הפוזיציה שלי כשהייתי דירקטור בחברה הכלכלית, זה היה בקדנציה הקודמת. אחד הדברים שאנחנו ביקשנו לקבל, בגלל שבחברה הכלכלית יש כמה פעילויות. יש פעילות ראשית של תרבותא, ויש פעילות של החוגים וקצת פעילות היתה של ... חשוב היה לנו לנסות לקבל, מה שנקרא, לבודד כל פעילות בפני עצמה, כדי לבחון אותן, כל אחת בפני עצמה, מבחינת רווח והפסד.

מר יוסף הדרי: אז זה מופיע בדוח, זה גם הוצג מזמן לחברים על ידי רואה החשבון של החברה, בישיבה שהיתה מסודרת.

מר אלעד כהן: לא, אבל פה זה לא מופיע. אני לא יכול לדעת, למשל, אם לוקחים את תרבותא כיחידת פעילות בפני עצמה, אני לא יכול לדעת מהמסמכים,

מר ניר ברטל: יש שם ביאור, 14 לדעתי.

מר יוסף הדרי: כן, היה פה באחד הביאורים למטה. אם אתה רוצה, אני אשב איתך אחר כך, אני אראה לך. אבל יש פה ביאורים שמסבירים מה תרבותא, מה חוגים, מה כאלה.

מר ניר ברטל: לא זוכר את המספר בעל פה.

מר אלעד כהן: לא, ביאור 14 זה הוצאות תרבות וחוגים. בסדר, אבל תרבותא זה תרבותא וחוגים זה חוגים. זה שני דברים שונים. לכן מה שביקשנו אז כדירקטורים, זה לקבל פילוח של זה. כדי לראות, אגב, זה פחות רלוונטי, כי אני רואה שהיא לא פעילה, אבל זה בטח נתון חשוב



למי שבאמת בהנהלת המתנ"ס כדי לראות,

מר יוסף הדרי: לא המתנ"ס. החברה הכלכלית.

מר אלעד כהן: כן, אבל עכשיו זה במתנ"ס.

מר דורון טישלר: לא, עכשיו זה מתנ"ס כבר.

מר אלעד כהן: שנייה, תן לי רק להסביר ואז הכל יהיה ברור. כדי לראות מה באמת התוצאות העסקיות של הפעילות של תרבותא בפני עצמה. מה התוצאות העסקיות של החוגים בפני עצמם. וכמובן צריך לקחת את ההוצאות של הנהלה והכלליות ולייחס את זה, ואז יש לך נתון שאומר 'אוקיי, תרבותא או מרוויח או מפסיד השנה X, שנה שעברה Y' וכו', כדי לראות את המגמות. כשאני מעיין בדוח הזה, אי אפשר להבין את זה.

מר יוסף הדרי: אני לא מסכים איתך. ואפשר לראות את זה כן בביאור 14. הוצאות חוגים נרשם בנפרד מול רכישת הצגות, מופעים וכאלה. אבל הדברים הוצגו על ידי רואה החשבון, לא על ידי, בתקופה שלא הייתי, לחברי הדירקטוריון. היה להם זמן לשאול שאלות. אני, דרך אגב, אם אפשר לשבח את רואה החשבון, ישי פלד, אני חושב שהוא עשה עבודה מעולה והוא הגיע לדירקטוריון והציג להם.

מר אלעד כהן: אפשר לקבל את המסמך הזה? את הפילוח הזה שדיברת עליו?

מר יוסף הדרי: אין בעיה. אני אשב איתך גם ספציפית, אסביר לך.



מועצה מקומית אורנית
ישיבת מועצה מן המניין מס' 44, מיום שלישי, 20.7.21



לא, אבל שלח לי את זה. יותר קל לי ללמוד את זה, להבין את זה,

מר אלעד כהן:

לשמור את זה גם.

רק תעשה טובה, שלח לי את זה באס.אמ.אס או משהו, שאני אשלח

מר יוסף הדרי:

את זה.

אין בעיה, בסדר.

מר אלעד כהן:

למה חשוב ל-2019?

מר ניר ברטל:

כי לי חשובה המגמה. מגמות.

מר אלעד כהן:

המגמה נקטעה באוגוסט 2020.

מר ניר ברטל:

כן, אבל מבחינתי, זה שזה עבר למתנ"ס, זה עניין טכני.

מר אלעד כהן:

לא.

מר ניר ברטל:

בעיני. בעיניך אולי לא.

מר אלעד כהן:

זה עניין מהותי.

מר ניר ברטל:



מר אלעד כהן: הפעילות עצמה לא משתנה אם היא ת"פ X או ת"ס Y.

מר ניר ברטל: בוודאי שכן.

מר אלעד כהן: בעיניך. בעיני לא. ולכן חשוב לי לראות איפה אנחנו עומדים. התחלנו

ב-X, עברנו ל-Y. בכל זאת תרבותא כבר קיימת, נדמה לי ב-2014, 2015 התחילה הפעילות.

מר ניר ברטל: 15' או 16'.

מר אלעד כהן: בסדר. כדי לראות איפה אנחנו עומדים.

מר ניר ברטל: צריך להצביע על זה, לינוי? על הדוח הכספי?

מר יוסף הדרי: לא, לא. רק עדכונים.

עו"ד לינוי ג'ובאני: לא, זה רק עדכון.

מר ניר ברטל: מעולה. עוד מישהו רוצה להגיד משהו?

(7) אישור תחשיב אגרת שמירה.

מר ניר ברטל: יוסי, אתה רוצה להסביר למה אנחנו מעלים את אגרת השמירה?

מר יוסף הדרי: אנחנו לא מעלים את אגרת השמירה.

מר ניר ברטל: למה לא? כתוב סעיף 7. אישור תחשיב אגרת שמירה.

מר יוסף הדרי: תחשיב, לא מעלים אגרת שמירה.

גב' אביבית אבורוס: מעלים לדיון, לא להיבהל.

מר יוסף הדרי: לא, שעות ישבתי על תחשיב שלא יעלה. אל תגיד לי פתאום העלית.

גב' אורנה רייטר: אני רוצה, לפני שאתה מעלה את הנושא, לבקש להוריד את זה מסדר היום ולא לדון כרגע. את נושא אגרת השמירה.

מר ניר ברטל: קודם כל שהוא יציג, ואחרי זה אפשר להתייחס לנושא. חבל שגם לא אמרת את זה קודם. מחכים לדיון עצמו בשביל להגיד דברים. לבקש כאלה בקשות. זה נושא שהיה לפני חודש, אם אני זוכר נכון. בבקשה, יוסי, בוא תציג.

מר יוסף הדרי: משרד הפנים דורש מאיתנו להעביר את אגרת השמירה לפר מטר ולהפסיק עם העניין של פר נכסים, כי היום אנחנו בעצם אותו סכום לגודל נכס. הדרישה מגיעה ממשרד הפנים. מה שלא ביו"ש זה פר מטר ורק ביו"ש זה לא. ורוב המועצות התחילו עם זה, בגלל הדרישה של משרד הפנים. הדרישה לא באה מהממונה דווקא, היא באה מהמטה הראשי, על ידי יוסי בנישתי ועל ידי האחראי על כל, מה ההגדרה של חזי רז?

מר נריה זדה: חזי רז מנהל אגף חירום וביטחון במשרד הפנים.

מר יוסף הדרי: מנהל אגף חירום וביטחון במשרד הפנים. הדרישה באה מהם ולכן התחלנו את התחשיב. הבסיס של התחשיב אומר דבר כזה: לקחנו את מה שאנחנו גובים היום. כמה סך ההכנסות שלנו היום. לקחנו את סך המטרז' שיש לנו וחילקנו. אני מדבר על הבתים כרגע. וראינו מה המחיר של בית ממוצע. על בית ממוצע דאגנו שאנחנו נגבה מה שאנחנו גובים היום. כדי שבסופו של דבר, המטרה שלנו,

מר אלעד כהן: מה אתה אומר למעשה? שאתם לא עשיתם תחשיב, אתם התאמתם את עצמכם למציאות?

מר יוסף הדרי: לא, עשינו תחשיב.

מר אלעד כהן: כי זה מה שאתה אומר.

מר ניר ברטל: עשינו תחשיב.

גב' אורנה רייטר: אני מבקשת,

מר ניר ברטל: לא, לא, חברה.

גב' אורנה רייטר: אל תגיד, תן לו להציג. אולי לא כדאי לדון בזה.

מר דורון טישלר: אתה יכול רק לנקוב במספרים, בבקשה. אם זה אפשרי.

מר יוסף הדרי: בסופו של דבר התחשיב יוצא 4.23 שקל למטר, לאחר התחשבות,

מר ניר ברטל: יוסי, אפשר לעבור להצבעה? סתם, אני צוחק.

מר יוסף הדרי: לאחר התחשבות בעצם אנחנו רוצים. מבחינה מקצועית של מה

נעשה עם הכסף הזה, זה קב"ט המועצה עשה את זה. אני לא נכנס לנושא הזה. הוא ישב לחשב מה העלויות לצרכים שהוא צריך לדברים האלה.

מר ניר ברטל: תודה. אלעד, אתה רוצה להוסיף משהו? לא חייב.

מר אלעד כהן: לא.

מר ניר ברטל: בואו נעבור להצבעה. אלא אם כן אתה רוצה להגיד משהו.

מר אלעד כהן: חכה, יש הרבה מה להגיד. אורנה, את רצית.

גב' אורנה רייטר: אני התכוונתי להגיד משהו. אני מבקשת לא לדון בנושא הזה, עד

שלא מקיימים החלטות מועצה ומראים לנו את תפיסת הביטחון. כל שינוי בביטחון, מצלמה, תוספת כסף לאנשים לשלם, קראתי את מה שכתבת. תוספת כסף, לא להעלות עד שאנחנו לא מבינים מהי תפיסת הביטחון ולאן אמור ללכת הכסף, אם אין תוכנית. נקודה.

מר ניר ברטל: תודה.



מר אלעד כהן: אורנה, צר לי, צר לי במובן החיובי, לאכזב אותך במובן החיובי שאת קלעת לדעת גדולים. תיכף אני אגיד לך למה.

גב' צדוק תמר: מי זה הגדולים?

מר אלעד כהן: מיד תביני. יוסי, למה אני ואתה צוחקים? בוא נהיה רציניים. קודם כל, אני מוכרח לומר לכם שהדבר הראשון שצריך היה לבדוק, ואני לא בטוח שזה נבדק כמו שצריך, זה אם בכלל אותו חוזר מנכ"ל שיוסי מזכיר במצגת שלו, בתחשיב שלו, ואותה דרישה שיוסי מזכיר מצד משרד הפנים, יש לה אחיזה בדין. ואני אגיד לכם למה. מאחר ואנחנו נמצאים ביו"ש, ומאחר ואנחנו ממילא מחויבים לשמירה מתוקף צו האלוף, כדי שאותה הוראת חוק שיוסי מזכיר בתחשיב שלו, וכדי שבאמת נהיה כפופים בכלל לאותו חוזר מנכ"ל 3/13, יוסי, אתה בוודאי מבין למה אני מתכוון, כי הוא נזכר שם, הממונה צריך היה להחיל אותו על יו"ש. לפי הבדיקה שאני עשיתי, הוא לא החיל אותו בכלל על יו"ש, ולכן זה שנציג משרד הפנים פונה ודורש, זה יפה. אבל קודם כל צריך לבוא ולבדוק אם זה חל עלינו. ולפי הבדיקה שאני עשיתי, הוא לא החיל את זה. ומי שטוען שהוא החיל, שיראה לך הוראה מצד הממונה,

מר ניר ברטל: לינוי, את יודעת?

עו"ד לינוי ג'ובאני: סליחה, אני ...

מר אלעד כהן: צריך הוראה, אם הוא לא חל, זו המלצה. ...



בתחילת דברי אני אמרתי שהדרישה באה ממשרד הפנים. זה לא

מר יוסף הדרי:

חוק.

אז זו המלצה.

מר אלעד כהן:

אם זה היה חוק, המשחק היה שונה לחלוטין.

מר יוסף הדרי:

אז זו המלצה. תודה רבה.

מר אלעד כהן:

כן, אני אומר את זה. זו הדרישה של משרד הפנים. אנשים

מר יוסף הדרי:

ספציפיים. אמרתי גם את השמות של מי שביקש מאיתנו את זה.

לא, אני אגיד לך למה, יוסי. כי מי שקורא, אגב, אין לי חס וחלילה

מר אלעד כהן:

טענות. אני רק אומר את זה בקטע בונה, כמו תמיד. מי שקורא את המסמך שהכנת, אגב, אני לא יודע, אתה הכנת את זה? או שמישהו הכין את זה עבורך? מי הכין את זה? יוסי,

את המסמך עצמו לקחנו את זה מיועץ -

מר יוסף הדרי:

יועץ חיצוני?

עו"ד אביבה לוי:

זה היה ממנרב, לקחנו את הבסיס. אה, מטאו, בעצם ב-2017.

מר נריה זדה:

כן, הכינו את זה פה במועצה ב-2018.

מר יוסף הדרי:

מר אלעד כהן: מי הכין את זה?

מר נריה זדה: טאו פיננסים.

מר יוסף הדרי: טאו פיננסים הכין את זה.

מר אלעד כהן: ואתה מציג את זה, הבנתי.

מר יוסף הדרי: לא, שנייה רגע. אנחנו לקחנו את ... סידרנו את כל המספרים. סידרנו

את הדברים כמו שצריך. זה היה בסיס של המלל בתוך המסמך הזה.

מר אלעד כהן: אוקיי. בוא נתקדם.

דובר: פשוט לא להאמין.

מר אלעד כהן: כן, באמת לא להאמין שאתם פועלים בצורה לא תקינה.

מר ניר ברטל: אף אחד לא פועל בצורה לא תקינה ואתה לא תאשים כאלה

האשמות. ואלעד, חבר'ה, אתה חושב שאתה יודע יותר טוב מכולם וכולם מנסים לרמות אותך.

תתאפס כבר! יש פה אנשים שעושים עבודה מקצועית ואתה לא תגיד שהוא לקח מסמך של 2017

והוא מציג אותו עכשיו. כי זה פשוט לא נכון! אתה מטעה פה את האנשים.



מועצה מקומית אורנית
ישיבת מועצה מן המניין מס' 44, מיום שלישי, 20.7.21



... אנשים שלא מקבלים החלטות מועצה ... תפיסת הביטחון.

גב' אורנה רייטר:

רגע, מי שמעיין,

מר אלעד כהן:

וגם לא חתרתי במקום הנכון. מה?

מר ניר ברטל:

אה, אתה הצגת תפיסה.

גב' אורנה רייטר:

אורנה, נו מה קורה? ברמת גן בטמפרטורה גבוהה מדי.

מר ניר ברטל:

ניר, אל תפריע לי, אני רוצה לסיים.

מר אלעד כהן:

תסיים, יאללה.

מר ניר ברטל:

אני עוד לא התחלתי, אז תן לי לסיים. אחר כך אתה יכול להגיד מה

מר אלעד כהן:

שאתה רוצה על הדברים שלי. אתה לא חייב להסכים, אבל תן לי לסיים. מי שמעיין במסמך שהוצג לנו, יכול בטעות לחשוב שאנחנו מחויבים לבצע את השינוי הזה,

איך הוא יכול בטעות לחשוב את זה? למה אתה אומר את הדברים

מר ניר ברטל:

לא נכונים?

ניר, אל תפריע לי.

מר אלעד כהן:



מועצה מקומית אורנית
ישיבת מועצה מן המניין מס' 44, מיום שלישי, 20.7.21



אבל אל תגיד דברים לא נכונים.

מר ניר ברטל:

אל תפריע לי. נראה לי שאני, בשונה ממך, קראתי את המסמך הזה.

מר אלעד כהן:

מי שמעיין במסמך הזה,

עוד פעם אתה ... אתה קובע קביעות לא נכונות. אתה אומר דברים

מר ניר ברטל:

לא נכונים, ואתה אחרי זה הופך את זה לעובדות. פשוט רמייה.

מי שמעיין במסמך הזה יכול לחשוב שאנחנו מחויבים לפעול בהתאם

מר אלעד כהן:

להוראה של משרד הפנים. מי שמעיין במסמך הזה, שמזכיר מפורשות גם, מפורשות, את הוראות חוזר מנכ"ל 3/13, יכול לחשוב שאין לנו ברירה. הנה, בבקשה, תראו את ההתייחסות של ראש הרשות בזמן שאני אומר את זה.

כי אתה ... דברים. וביקשתי ממך לא להגיד דברים לא נכונים

מר ניר ברטל:

ולרמוז ... זאת ההתייחסות.

כל מה שאני אומר זה אמת צרופה.

מר אלעד כהן:

רק מציינים עובדות.

מר דורון טישלר:

אני מצייין עובדות.

מר אלעד כהן:

לא, אתה לא מצייין עובדות. אתה ממש לא מצייין עובדות.

מר ניר ברטל:

מר אלעד כהן: תן לי לסיים.

מר ניר ברטל: אתה אומר מי שמעיין ... זו השערה.

מר אלעד כהן: והיום אנחנו מגלים שגם לפי אותו אחד שהציג לנו או ערך את המסמך או הציג לנו את הדברים או הדרג המקצועי שהציג את הדברים, הגזבר שבמישור האישי יש לי כמובן הערכה רבה אליו ואל פועלו, שלמעשה לא כך הם פני הדברים. זאת אומרת מי שלא היה מתעמק והולך ועושה בדיקה, את הבדיקה שאני עשיתי, לא היה מגלה שאנחנו לא מחויבים לעשות את המעבר הזה. אבל נניח, שנייה, יוסי, תן לי לסיים.

מר יוסף הדרי: אלעד, אני לא ניסיתי להטעות אותך,

מר אלעד כהן: אני לא השתמשתי במילה הטעייה.

מר דורון טישלר: לא, הוא לא אמר את זה, יוסי. ...

מר יוסף הדרי: ... שניסיתי להטעות ...

גב' אורנה רייטר: יוסי, אל תיקח את זה על עצמך, ...

מר יוסף הדרי: כי לא עשיתי שום דבר כזה.



מועצה מקומית אורנית
ישיבת מועצה מן המניין מס' 44, מיום שלישי, 20.7.21



... אנשים שמייצרים פה הטעייה?

מר ניר ברטל:

אנחנו מייצרים הטעייה?

מר אלעד כהן:

כן. ...

מר ניר ברטל:

פשוט הזיה. אתה מוכן להסביר לי, בבקשה, ניר, למה אתה לא

מר אלעד כהן:

מאפשר לי לדבר? בין אם אתה מסכים איתי או לא. האמן לי, עם 70% מהדברים שאתה אומר אני לא מסכים, אבל אני שותק. אז תן לי להתקדם.

מעולה. אתה רוצה שאני אראה לך?

מר ניר ברטל:

תענה אחרי שאני אסיים ואציג את הדברים שלי בצורה מלאה. יש

מר אלעד כהן:

לך את כל הבמה להגיב.

תודה רבה.

מר ניר ברטל:

תן לי לסיים. אני לא צריך אפילו להעיר לך ולבקש. אפשר?

מר אלעד כהן:

אתה צריך לא להעיר ולא לבקש.

מר ניר ברטל:

תודה רבה. אז עכשיו נא לא להפריע, בסדר? תודה רבה.

מר אלעד כהן:



מר ניר ברטל:

אבל תפסיק להגיד דברים שהם כל כך לא נכונים.

מר אלעד כהן:

לשיטתך. תגיד את זה אחר כך. אז כפי שאמרתי, אנחנו למדים היום את מה שלי לפחות היה ברור מלכתחילה, שאין לנו חובה בכלל לעבור לשיטת, נקרא לזה שיטת המטרז' לצורך העניין, מי שמכיר את הנושא יודע למה אני מתכוון. אלא זו המלצה בלבד. אבל גם אם נניח לרגע, במישור התיאורטי, שחוזר המנכ"ל וגם החוק הוחלו ביו"ש על ידי הממונה, וזה כנראה לא המקרה, ואגב, אחר כך היועץ המשפטי מוזמן לבדוק את זה, כל מי שהלך וקרא את חוזר המנכ"ל שנזכר במסמך שהוצג לנו, היה מגלה שלא קיימו אותו. כי בחוזר המנכ"ל יש הוראות מאוד ברורות לגבי מה צריך לעשות לפני שמגיעים בכלל לדיון במליאת המועצה. עכשיו, אני לא אתחיל לעמוד ולהקריא את הפרטים. אבל יש פה תוכנית סדורה של שלבים. מי צריך לאשר את זה קודם. זה צריך לעבור דרך מנהל, מנהל חירום נדמה לי קוראים לזה, אני מיד אקריא לכם, את מי שזה מעניין. יש בחוזר מנכ"ל פשוט סדר של הדברים. לא מניה ולא מקצתה, שום דבר מזה לא בוצע. ולכן, אורנה, כשבאתי ואמרתי 'קלעת לדעת',

מר יוסף הדרי:

אלעד, סליחה.

מר אלעד כהן:

תן לי רק לסיים.

מר ניר ברטל:

שנייה רגע, יוסי.

מר אלעד כהן:

יוסי, תן לי לסיים. אחר כך, אם אמרתי משהו לא מדויק, תתקן אותי. ולכן, אורנה, כשבאת ואמרתי שאי אפשר לדון בזה, כי כל עוד לא מציגים את תפיסת המועצה, את תפיסת הביטחון של המועצה כמובן, זה לא הביטחון, זה השמירה. ההיטל הזה הוא היטל

שמירה ולא ביטחון. ולכן לא כל הוצאה שקשורה בביטחון אפשר לגבות אותה במסגרת אגרת שמירה. וכשנגיע לדון במספרים אתה תראה כל מיני ... מתודולוגיות שלפחות לדעתי היו בתחשיב הזה, אבל עוד חזון למועד. וגם בחוזר מנכ"ל, שלדעתי לא חל, אבל גם אם הוא היה חל, כי עליו יוסי הסתמך, הוא לפחות מזכיר אותו, בהחלט נאמר שם שקודם כל צריך להציג, לא השתמשו במילה 'תפיסת ביטחון', אבל במהות ברור שזו הכוונה. למליאת המועצה, לאשר את זה. ואחרי שיש את אותה תפיסת ביטחון, אפשר לגשת לתחשיבים האלה. ולכן אני אומר עכשיו פה, קלעת לדעת גדולים, ודעת גדולים זה משרד הפנים. ומה שלא עיינת וגילית והקומון סנס הבריא שלך אמר וצדק, צדקת בעניין הזה. ולכן אין מנוס אלא, לשיטתי לפחות, לא להמשיך בדיון. מה?

השידור הופסק.

גב' אורנה רייטר:

מר אלעד כהן: הופסק הופסק. אגב, את מי שזה מעניין מוזמן לעיין בנספח ה' באותו חוזר מנכ"ל, יוסי אני מניח שאתה מכיר. הוא מפרט את השלבים, מי צריך לאשר, מנהל שלטון מקומי. מי בשלטון המקומי, מי אחראי, מנהל חירום ו, ו. אני לא אשעמם אתכם בכל הפרטים. ולנו זה לא הוצג. זה גם לא הוצג במסמך הזה. ולכן אני מצטרף לדרישה שלך, אורנה, לא להמשיך לדון בזה. בין אם בכלל אנחנו חייבים או לא חייבים. קודם כל להתקדם באותה מסגרת שאת דיברת עליה. המסגרת שאת דיברת עליה היא באמת להציג לנו את תפיסת הביטחון. כי תפיסת הביטחון צריכה להיות נקודת המוצא שממנה גוזרים את עלויות השמירה. לא הביטחון. שלא נתבלבל. עלויות השמירה בלבד, ואז אפשר להתחיל להיכנס לסכומים וכו'. וכל עוד זה לא נעשה, וכל עוד זה לא הוצג במליאת המועצה, כי החוזר מדבר על הצגה של הדברים במליאת המועצה ולא בוועדת הביטחון, אי אפשר לקיים דיון ואני כבר אומר כרגע. אני לא נכנס כרגע לתחשיבים. יש לי הרבה מה לומר על התחשיבים. יש לי הרבה מה לומר על המתודולוגיה. אבל כל עוד לא נכנסנו וקיימנו את השלב הראשוני הזה, אין כמובן מקום להמשיך בדיון. בואו, אולי כדאי



שנצביע על העניין הזה לפני שאנחנו מתקדמים. כי אם נתקבל הדרישה של אורנה, שאליה אני מצטרף, אז אנחנו ממילא נעצור פה וחבל להמשיך לשלב הבא. אז בואו נקיים אולי הצבעה על העניין הזה.

מר ניר ברטל: איזה עניין?

מר אלעד כהן: מה שאמרתי -

גב' אורנה רייטר: לא לדון בנושא עד שלא מוצג -

מר ניר ברטל: אבל כרגע דנת.

גב' אורנה רייטר: לא לדון בנושא,

מר אלעד כהן: במה דנו?

מר ניר ברטל: על מה דיברת עכשיו? אתה רוצה עכשיו להצביע לא לעשות את מה

שעשית ב-10 דקות האחרונות?

מר אלעד כהן: ממש לא, ניר.

מר ניר ברטל: כרגע דיברת על הנושא אגרת השמירה.



אם היית קצת מתרכז במה שאני אומר, אז אני בטוח שהיית מבין.

מר אלעד כהן:

אז אני אחדד.

זה עוד פעם משהו, שאתה קוטע...

מר ניר ברטל:

כי אני עשר דקות, סליחה, חמש דקות,

מר אלעד כהן:

לא, אני עכשיו מדבר, אלעד. אני עכשיו מדבר.

מר ניר ברטל:

שאלת שאלה, אני רוצה להסביר לך.

מר אלעד כהן:

לא, אני לא רוצה אבל שתסביר לי. אתה דיברת, אתה ביקשת שלא

מר ניר ברטל:

נפריע. עכשיו אני מדבר, אל תפריע. ואני ממש לא רוצה שתסביר לי. תודה רבה. ההסברים שלך, בוא נגיד, לא תורמים. זו היתה שאלה רטורית, אם זה לא היה ברור. עוד מישהו רוצה להגיד משהו? דורון? תמר?

אני לוקח את הזמן של דורון. דורון נתן לי את הזמן. אני רוצה,

מר אלעד כהן:

הוא נותן לך זמן אבל לא זכות דיבור.

מר ניר ברטל:

אני מבקש את הזכות ותעביר לי.

מר אלעד כהן:

אתה סיימת לדבר.

מר ניר ברטל:

אני מבקש להגיב על מה שאמרת.

מר אלעד כהן:

בקשתך נשמעה ונדחתה. אנחנו נוריד את הנושא, לא נעשה עליו

מר ניר ברטל:

הצבעה. אנחנו נעלה בהזדמנות אחרת. תודה רבה. מה הנושא שנשאר לנו?

(8) אישור נוהל תמיכות.

נוהל תמיכות. התכתבנו על הנוהל הזה. תמיכות לתנועות הנוער. את

מר ניר ברטל:

רוצה להתחיל, אורנה?

כן. אז אני אתחיל קצת מ-2018. ב-2018 התקציב שאושר לתמיכות

גב' אורנה רייטר:

היה 150,000 שקלים. ב-2019 התקציב הורד ל-100,000 שקלים. כשאנחנו מדברים על תמיכות אנחנו מדברים על בעצם תמיכות לתנועות הנוער ותמיכות לאגודות ספורט שנמצאות באורנית. ב-2020 היה משהו אחר ואני לא אגע בו. ב-2021 אנחנו, כחלק מהמשא ומתן שלנו לאשר את התקציב, ביקשנו להעלות את תמיכות הנוער ב-150%, דהיינו ל-250,000 ₪. ניר העיר את תשומת לבנו שיש צורך ב-50,000 ₪ במבנה חבורת הנוער, או איך שזה נקרא, לשפץ אותו. הסכמנו. ודרשנו שיישאר 200,000 ₪ לתנועות הנוער. לפני כשבוע, אני לא זוכרת בדיוק מתי, הספקתי לעיין בזה רק לפני שלושה ימים, אנחנו פתאום מקבלים שינוי מדיניות. כאשר אנחנו אישרנו בעבר מדיניות ב-2019, שיש לה איזשהם כללי חלוקה. ואנחנו מקבלים שינוי מדיניות. והשינוי מדיניות הזאת, התוצאה שלו הפחתת הסכום שיקבלו תנועות הנוער. מהסכום שהיה אמור להיות בעצם סוג של הכפלה של הסכום שהם היו אמורים לקבל. ואני דבר ראשון רוצה לשאול, באמת להבין. לשאול את אביבית, שהיא מחזיקת התיק, להבין למה אישרתם ולכם הלכתם עם המתווה החדש הזה. מה היתה



מועצה מקומית אורנית
ישיבת מועצה מן המניין מס' 44, מיום שלישי, 20.7.21



הלוגיקה מאחורי זה?

זו פרובוקציה כאילו שאנחנו מנסים לייצר? כי היא לא באמת עובדת

גב' אביבית אבורוס:

עלי.

איך הגעת לפרובוקציה אבל?

מר דורון טישלר:

דורון, שנייה.

מר ניר ברטל:

אני לא מצליח להבין. למה ללכת לשם בכלל?

מר דורון טישלר:

אני לא רוצה להגיב. תודה רבה.

גב' אביבית אבורוס:

אז תגידי שאת לא רוצה להגיב.

מר דורון טישלר:

לא, אני באה להגיב. אבל כשאתה תוקף,

גב' אביבית אבורוס:

אני לא תקפתי. שאלתי למה ...

מר דורון טישלר:

רגע, שנייה. אורנה, סיימת?

מר ניר ברטל:

באמת? כי כשאתה מתחיל ...

גב' אביבית אבורוס:



מועצה מקומית אורנית
ישיבת מועצה מן המניין מס' 44, מיום שלישי, 20.7.21



אורנה, סיימת?

מר ניר ברטל:

לא, היא לא רוצה לענות. אני אמשיך. אם היא לא רוצה לענות, אז

גב' אורנה רייטר:

אני אמשיך.

... התכתבנו על זה, גם ... אבל החלטנו בכל זאת ...

גב' אביבית אבורוס:

אז בבקשה, תמשיכי ותסיימי.

מר ניר ברטל:

אוקיי. אז אני מבינה שאביבית לא רוצה לעזור לנו לחשוב למה זה

גב' אורנה רייטר:

פחות.

לא רוצה להשתתף בקרקס הזה, תודה.

גב' אביבית אבורוס:

למה, להבין את הלוגיקה של -

מר דורון טישלר:

באמת? מה אתה לא מבין? אתה באמת לא מצליח להבין -

מר ניר ברטל:

לא, אני לא מצליח להבין למה. במקום לדבר,

מר דורון טישלר:

אני אסביר לך אחר כך. אני חושב שאתה מסוגל להבין. אני חושב.

מר ניר ברטל:

אני בטוח אפילו. אני אסביר לך אחר כך.



מועצה מקומית אורנית
ישיבת מועצה מן המניין מס' 44, מיום שלישי, 20.7.21



לא, אני רואה דיון שמתנהל.

מר דורון טישלר:

אני אסביר לך אחר כך. איך כל מי שעושה פה ... לעשות הצגות

מר ניר ברטל:

למצלמה ולא בא לעבוד עניינית. אני אסביר לך אחר כך. אני בטוח שאתה תצליח להבין את זה.

טוב, אז אני לא יודעת למה הוצע. ואף אחד לא מוכן לשתף בתפיסה.

גב' אורנה רייטר:

בכל מקרה, מה שאני מציעה, בעצם יש שתי אלטרנטיבות. או לאשרר, לאשר מחדש את מה שהיה ב-2019, שמבטיח כפל בתשלומים לצופים. ואופציה אחרת, שיציע עוד מעט אלעד,

אני אציע את זה. אני רוצה להגיד כמה דברים.

מר אלעד כהן:

מבחינתך, רק להבין, אורנה, יש רק אופציה אחת. לאשרר את 2019?

מר ניר ברטל:

או מה שאלעד -

גב' אורנה רייטר:

אני אציע. אותם אנשים לא ענייניים שאתם קוראים, כן? אבל את

מר אלעד כהן:

ההצעה אני אשמור לסוף, כי אני שומע את הדברים, אני חייב להגיד כמה,

לא, בוא תגיד מה ההצעה.

מר ניר ברטל:

אני אציג את זה בסדר שלי.

מר אלעד כהן:

אורנה התחילה לא ענייני, ובסוף לא ענייני? זה מה שאתה אומר?

מר ניר ברטל:

מר אלעד כהן: ואת זה אומר רב הענייניות. ד"ר הענייניות. אני רוצה להגיד כמה דברים. קודם כל, אני כן יכול להגיד, אורנה, שלפחות בשתי קדנציות הקודמות, אז לכן אפשר להגיד תקופה מאוד ארוכה, תבחיני התמיכות התבססו על מספר החניכים בכל קבוצה. בתנועות הנוער ובתנועות הספורט. כמובן שהיה צריך לעמוד בתנאי הסף מה זה תנועות נוער ומה זה אגודות ספורט. אבל הנוסחה היתה מאוד פשוטה. מספר האנשים בכל מקום, ומזה גזרו, כמובן, את היחס בסכום הכולל את התמיכות, שהמועצה אישרה בכל שנה. אז כן, זה לא היה משהו של 2019. זו היתה מדיניות לתקופה מאוד ארוכה. כן את אמרת, ובצדק, שרק בעקבות דרישה של חברי המועצה שיושבים בצד הזה, הוגדל תקציב התמיכות. כי אם זה היה תלוי בראש המועצה ובמי שהגיש את טיוטת התקציב המקורית, סכום התמיכות היה קטן יותר וחשוב גם לזכור את זה. כן חשוב לזכור שבהתאם לטיוטת נוהל התמיכות, נקרא לזה לצורך העניין, שהוצגה למועצה כחלק מסדר היום, נקבעה נוסחה, א' נוסחה סבוכה. היא די שונה. אפשר לומר אפילו שונה משמעותית מהנוסחה שהיתה נהוגה בעבר. היא יוצרת הבחנה בין תנועות נוער לבין אגודות ספורט. היא יוצרת כל מיני קלסיפיקציות בתוך אגודות הספורט. אבל ברור שהמשמעות המעשית, אם וכאשר הנוהל הזה היה מאושר, אותו נוהל שאתם ביקשתם לאשר, המשמעות המעשית של זה היתה שהחלק היחסי של תנועות הנוער בהשוואה למה הם היו מקבלים אם היו מאמצים את התבחינים הישנים או המקובלים דאז, היה קטן יותר בסכומים די משמעותיים. וכן, עקבות קבלת נוהל התמיכות, כפי שאתם הצגתם, כפי שנשלח לנו, לחברי המועצה, קיימנו סיעור מוחות. ישבנו וחשבנו. והעמדה של חברי המועצה שיושבים בצד הזה של השולחן היתה שאין הצדקה לאשר את התבחינים לפי הנוסחה החדשה. ואנחנו ביקשנו למעשה לנוסחה הקודמת הישנה.

רק מה זה הקודמת הישנה?

מר ניר ברטל:



מועצה מקומית אורנית
ישיבת מועצה מן המניין מס' 44, מיום שלישי, 20.7.21



אתה הרי יודע, לפי מספר החניכים.

מר אלעד כהן:

רק ההבדל בין תנועות הנוער לאגודות הספורט.

גב' אביבית אבורוס:

ב-2019?

מר ניר ברטל:

ב-2019. זה שנים רבות, אבל אם אתה רוצה כנקודת ייחוס 2019, זה

מר אלעד כהן:

גם בסדר.

זה מה שאורנה בעצם הציעה.

מר ניר ברטל:

נכון. רק למען הדיוק ההיסטורי, מה שנקרא, כדי שאנשים יבינו מה

מר אלעד כהן:

היה כאן. ואחרי שהגענו, אני מבין שענייניות זה רק אצלך, זה בסדר. ואחרי שהגענו,

לא, ... שמדברים לגופו של דבר, אלא שיעור היסטוריה. זה ...

מר ניר ברטל:

זה שיעור היסטוריה, בסדר.

מר אלעד כהן:

אתה יודע מה, גם זה לא.

מר ניר ברטל:

למה אתה מפריע לי?

מר אלעד כהן:

אני אסביר לך. כי כשאתה בא -

מר ניר ברטל:



גב' אביבית אבורוס:

בבקשה, תמשיך בבקשה.

מר אלעד כהן:

תעצרי אותו. אני שמח מאוד שגם בעיני החברים שלך אתה נראה

מגוחך.

גב' אביבית אבורוס:

לא נמרח ...

מר ניר ברטל:

אתה מבין איזה אמירה כל כך עלובה אמרת עכשיו? אתה בכלל לא

מבין את זה. יום יבוא וייפול לך האסימון.

מר אלעד כהן:

כשאני אגדל אולי פעם. ולקרוא לנו לא ענייניים זה בסדר.

מר ניר ברטל:

לא קראתי לכם, קראתי רק לך.

מר אלעד כהן:

ולקרוא לאורנה משקרת זה בסדר.

מר ניר ברטל:

נכון.

מר אלעד כהן:

אה, נכון. הבנתי.

מר ניר ברטל:

כי היא אמרה דברים לא נכונים. ודרך אגב, לאורנה יש זכויות

יוצרים על המילה הזאת. פה בישיבת מועצה.

אז בוא, אני אשתדל לחזור -

מר אלעד כהן:

לעניינות.

מר ניר ברטל:

עניינות מבחינתי תמיד היתה. להגיד את הדברים, ובבקשה בלי

מר אלעד כהן:

להפריע. אז עצרתם אותי בזה שאחרי שאנחנו קיימנו התייעצות פנימית ובאמת חשבנו על העניין הזה, הגענו לכלל מסקנה שאנחנו חושבים שראוי לאשר את התבחינים לפי הנוסחה הישנה. בעקבות זאת, אתה מקשיב?

מדי פעם. כשזה ענייני אני מקשיב.

מר ניר ברטל:

תודה רבה. בעקבות זאת, נתבקשנו, ולי גם היה חלק בזה, לערוך את

מר אלעד כהן:

כל השינויים המתבקשים מאותו נוהל קודם, שהיה מבוסס כמובן על נוסחה ישנה, וזה צריך היה למעשה לעשות מהפכה שלמה בכל התבחינים, בכל המלל. ובאמת הערנו את ההערות וזה נשלח. ונדמה לי שהיום בצהריים או בבוקר, אני לא זוכר, נשלח לנו איזשהו נוסח מתוקן. אני רוצה עדיין לעבור על זה, באמת לוודא שהכל בסדר וחלילה אין שם משהו בעייתי, שנובע מזה שנוהל תמיכות שהיה מבוסס על מודל X, נערכו בו שינויים כדי להתאים אותו למודל Y, ויכול להיות שהדברים לא מסונכרנים.

אז ההצעה שאורנה דיברה עליה היא כדלקמן. יש היום למעשה שתי אפשרויות. אפשרות אחת זה לאשר את 2019 as is. אפשרות שנייה, לאשר עקרונית את התבחינים. ואני עד מחר בשעה עשר, אחד עשרה, שתים עשרה, אסיים לעבור על המסמך הזה, המתוקן, ששלחתם. נדמה לי שזה נשלח רק היום. אני לא מניח שבאמת יהיו יותר מדי הערות, אבל אני רוצה להיות באמת רגוע, שנייה, תן



לי רק לסיים.

רק לא הבנתי. לאשר את 19' או לאשר את מה ששלחנו.

מר ניר ברטל:

לא, תקשיב. אמרתי שיש שתי אפשרויות. אפשרות אחת זה לאשר

מר אלעד כהן:

את 19', as is, בלי לגעת.

עכשיו אני מקשיב לך. שאתה מדבר לעניין.

מר ניר ברטל:

אפשרות שנייה זה לקחת את המסמך המתוקן הזה ששלחתם. צריך

מר אלעד כהן:

לעבור עליו. לא כולם הספיקו לעבור עליו. גם אנשים עובדים. לעבור על זה פעם נוספת. אני כבר אומר לך, מבחינתם הם יסתפקו בזה שאני אעבור על זה. אני מוכן להתחייב שעד השעה עשר, אחת עשרה, מקסימום שתים עשרה, מחר בצהריים אתם מקבלים או אישור, אם אין הערות. או ריגיקטים קלים ככל שיהיו. כך שאפשר להערכתי להשלים את כל התהליך עד מחר בשעה שתים עשרה, אחת, גג. אגב, אני מבחינתי, אפשר לעבוד במקביל. זאת אומרת, מאחר ואנחנו מאשרים עקרונית את התבחינים, ורק צריך לסגור את העניין של הניסוחים, אם אתם צריכים להתחיל את התהליך של לבצע את הבדיקות, להכין את הצ'קים וכו', הדברים האלה גם ככה לוקחים זמן, תעשו את זה במקביל. אני כמעט בטוח,

... לכנס את הוועדה.

מר ניר ברטל:

שנייה. אני כמעט בטוח, אז כבר תקבעו תאריך בוועדה.

מר אלעד כהן:



הוועדה לא יכולה להתכנס אם אין לה תבחינים מאושרים.

מר ניר ברטל:

אז אני אומר לך. אתה יכול לקבוע מועד. אנחנו נקדים אתכם בכל

מר אלעד כהן:

מקרה.

אז יש לי הצעה.

מר ניר ברטל:

אז עד מחר בשעה אחת עשרה, שתים עשרה, אפשר לגמור את כל

מר אלעד כהן:

התהליך.

או שפשוט תחלק את הכסף. הן יושבות פה כבר.

מר דורון טישלר:

לא, אי אפשר לחלק בכל מקרה, כי ועדת תמיכות צריכה להתכנס.

מר אלעד כהן:

אז יש לי הצעה, בסדר? אנחנו נצביע עכשיו על המסמך ששלמה הפיץ

מר ניר ברטל:

היום. רק נגיד מה נצביע. שהמועצה, תיכף ננסח את זה מדויק. אבל אני מקבל את מה שאמרת, אלעד.

אני פשוט רוצה לעבור על זה עוד פעם, לא יותר מזה, באמת. כי סך

מר אלעד כהן:

הכל,

מעולה. המועצה מאשרת בכפוף, בסדר? המועצה מאשרת את

מר ניר ברטל:

המסמך, שבסך הכל שלמה לקח את ההצעות של אורנה יחד עם אביבה, היועצת המשפטית, מסמכו



מועצה מקומית אורנית
ישיבת מועצה מן המניין מס' 44, מיום שלישי, 20.7.21



את זה.

מר אלעד כהן: הצעות שלנו, אנחנו -

מר ניר ברטל: לא, אלעד. די, אל תיקח על זה קרדיט. אורנה ... את זה עליה ועל

תמר.

גב' אורנה רייטר: אסור לי לדבר היום. ...

מר ניר ברטל: יפה, רגע, שנייה. אני מגיע לזה. המועצה מאשרת את הנוהל ששלמה

שלח, בכפוף ל-1), עד השעה שתים עשרה מחר,

מר אלעד כהן: חבל שאתה טורח. אני לא אאשר משהו שהוא לא סגור.

גב' אורנה רייטר: בואו נאשר את 19' וזהו, אלעד.

מר אלעד כהן: שנייה, הרי אתה יודע שאתה צריך לכנס את ועדת תמיכות.

מר ניר ברטל: רק רגע, אלעד. אני רוצה שנתקדם.

מר אלעד כהן: אני גם רוצה להתקדם.

מר ניר ברטל: אז מה אתה מציע?



מר אלעד כהן: אז אני מסביר לך. אנחנו נאשר עקרונית את התבחינים. את הנוהל

הסופי, המלל המדויק, עד שעה אחת עשרה, שתים עשרה מחר זה ייגמר. אין בעיה. איפה הבעיה?

גב' אביבית אבורוס: מאחר ואין כל הבדל בין החדש ל-2019, באמת מיותר. בואו נאשר

את 2019. אני מבקשת שהתבחינים האלה יאושרו היום. בסדר? וזה לא יידחה למחר בצהריים ולא

לעוד איזה דיון. אוקיי? אנחנו עברנו על המסמך. אנחנו יודעים שאין שום הבדל בין שני הדברים.

וזה לא מעניין אותי מה כתוב מבחינת תאריך. אני מבקשת שיאושר, מצידו, 2019. בסדר?

מר אלעד כהן: זה תהליך עקום, אבל שיהיה. ולא חוסך שנייה. כי אתם צריכים

לכנס את ועדת תמיכות.

גב' אביבית אבורוס: אז זהו, אז מיצינו אבל. בסדר, לא משכנעים.

מר אלעד כהן: ועדת תמיכות לא תתכנס הרי מחר בתשע בבוקר. מספיק,

מר ניר ברטל: אלעד, בוא נעשה ככה. יש לי הצעה. נאשר היום את 2019. אתה קח

את המסמך, אם יש לך הערות עליו תבוא. ואם אתה חושב שהוא יותר טוב מ-2019,

מר אלעד כהן: אני לא עובד בצורה הזאת. אתה רוצה שאני אעבור על המסמך וזה

יהיה הבסיס?

מר ניר ברטל: אני לא רוצה שתעבור על המסמך. אני רוצה לאשר היום -



מר אלעד כהן:

אז תאשר את 2019.

מר ניר ברטל:

סגרנו. דורון, מה עמדתך בעניין? 19?

מר אלעד כהן:

כאילו שאתה חוסך פה זמן. אתה לא חוסך זמן הרי. אתה רק עושה

מהומה על שטויות.

מר דורון טישלר:

אם לא מוכנים לחכות עד מחר בשתים עשרה,

מר ניר ברטל:

אני מוכן לחכות עד מחר בשתים עשרה,

גב' אביבית אבורוס:

אבל זה לא לחכות עד מחר בשתים עשרה. כי זה לא ודאי.

מר אלעד כהן:

למה לא ודאי? אני מתחייב, מתחייבים.

גב' אביבית אבורוס:

ואם יעלה עכשיו על איזה סעיף או מילה או פסיק שזה לא מתאים

לו, אז הוא יוצר דיון, וזה לגיטימי. אחרת -

מר אלעד כהן:

איזה דיון? אנחנו נגמור את זה במייל. איזה דיון? על מה את

מדברת?

גב' אביבית אבורוס:

זה לא עובד. ... במייל ותראה איך פתחת כאילו לא סיכמנו כלום.



מר אלעד כהן: על מה את מדברת? על מי את באה לעשות את כל המהומה הזאת? בוודאי, ועדת תמיכות לא התכנסה עדיין.

גב' אביבית אבורוס: כי אין לך מה להתכנס.

מר אלעד כהן: את יכולה לקבוע אותה. תקבעי אותה למחר בשעה שתיים עשרה וחצי.

גב' אביבית אבורוס: תקבע אותה מצידי למחר בשבע ... מה הקשר? אבל היא לא יכולה להתכנס כל עוד לא עבר -

מר ניר ברטל: אלעד, אין קשר. במידה וקבענו את ועדת תמיכות למחר בשתיים עשרה וחצי, עם איזה תבחינים אתה רוצה שהיא תעבוד?

מר אלעד כהן: אמרתי לך. אני לדעתי עד שעה שתיים עשרה, אפילו אני מוכן להתאמץ, להקדים את כל התהליך הזה. אני אעבור על המסמך ששלמה שלח. ואני צריך לעבור על זה בצורה קצת יותר יסודית. אני כבר אומר, אוף דה רקורד, בלי להתחייב, לא ראיתי דרמות כאלה גדולות. אבל בכל זאת, זה מסמך מחייב, שנייה,

גב' אביבית אבורוס: אמרת שעברת עליו.

מר אלעד כהן: אני כנראה קצת יותר יסודי ממך ואני עובר ארבע פעמים על מסמך.



מועצה מקומית אורנית
ישיבת מועצה מן המניין מס' 44, מיום שלישי, 20.7.21



שיוצא תחת ידי.

אלעד, אם שמת לב, אני הכי איתך פה. רוצה לקדם את הרעיון שלך.

מר ניר ברטל:

אתם רוצים ללכת על 2019?

מר אלעד כהן:

אני אגיד לך סוד. אביבית אמרה זה לא כזה משנה.

מר ניר ברטל:

אם זה לי לא משנה,

גב' אביבית אבורוס:

... אמורה על ההצעה הראשונה -

גב' אורנה רייטר:

והשכונה נבנתה גרוע. יאללה.

מר ניר ברטל:

נכון. ...

גב' אורנה רייטר:

במקום שתרצי שהנוהל ישודרג, כי אני אומר לכם, ראיתי את הנוהל.

מר אלעד כהן:

עזוב, אלעד, די כבר. די.

מר ניר ברטל:

ראיתי את הנוהל של 2019. הוא קצת חסר. הנוהל החדש הוא קצת

מר אלעד כהן:

יותר.



מועצה מקומית אורנית
ישיבת מועצה מן המניין מס' 44, מיום שלישי, 20.7.21



מר ניר ברטל: די. שלחו לכם את המסמך הזה לפני שבועיים. היה לך זמן לעבור על זה. בוא כבר נשחרר את תנועות הנוער המסכנות האלה. שגענו אותם שבעה חודשים לקבל את התמיכות.

מר אלעד כהן: אין בעיה, שחרר אותם.

מר ניר ברטל: אנחנו על 2019?

גב' אביבית אבורוס: אנחנו עיכבנו?

מר אלעד כהן: כן.

מר ניר ברטל: אנחנו רוצים על זה לעשות דיון? דורון?

גב' צדוק תמר: האמת שאני בהלם ממה שקורה כאן. פשוט לא יאומן. אני כן רוצה להגיד,

מר ניר ברטל: יאללה, נו.

גב' צדוק תמר: סליחה?

גב' אורנה רייטר: יאללה, נו.



מועצה מקומית אורנית
ישיבת מועצה מן המניין מס' 44, מיום שלישי, 20.7.21



- גב' צדוק תמר:** אני לא נשארת פה, סורי.
- מר ניר ברטל:** דורון? 19'?
- מר דורון טישלר:** אני מצביע עם חברי.
- מר ניר ברטל:** מה שהם יחליטו. אורנה? את הולכת?
- גב' אורנה רייטר:** לא, אני לא הולכת. אבל יאללה, נו', תגיד לחברים שלך.
- מר ניר ברטל:** לחברים שלי אני אומר להם. אנחנו תיכף נצביע.
- מר אלעד כהן:** דבר כל כך,
- מר ניר ברטל:** נכון, באמת לא ברור.
- מר אלעד כהן:** אבל מה אתם עושים דרמה משטויות?!
- מר ניר ברטל:** למה אתה מסבך? מי שעושה פה את הדרמה זה אתה! ... שבעה חודשים,
- מר אלעד כהן:** אל תבלבל את המוח שבעה חודשים. זה על המצח שלך!

על המצח שלי?!

מר ניר ברטל:

מה ביקשנו? עד מחר בשעה שתים עשרה?! (נשמעים צועקים ביחד)

מר אלעד כהן:

אנחנו לא רוצים לתת להם כסף?! ... אני מהזמן הפרטי שלי מחר מוכן, על חשבון זמן העבודה, ... אז מה, הצחקת אותי.

בסדר, תצחק.

מר ניר ברטל:

אבל אתה לא רוצה לעשות את זה ככה, אין לי בעיה, תאשר את זה.

מר אלעד כהן:

אני רוצה לאשר את זה. אז יאללה,

מר ניר ברטל:

תאשר. תצביעו.

מר אלעד כהן:

אני מעלה להצבעה את נוהל התמיכות של 2019. מי בעד? אני,

מר ניר ברטל:

אביבית, אלעד, אורנה ודורון, פה אחד. תודה רבה.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את נוהל התמיכות שאושר לשנת 2019 גם לשנת 2021.

הישיבה ננעלה.

מר ניר ברטל:

שלמה אפרתי
מנכ"ל המועצה

ניר ברטל
ראש המועצה